



بيرزيت للأدوية
لحياة افضل



التقرير السنوي
Annual report

2021



الرؤية

«الشركة الرائدة محلياً وإقليمياً في توفير منتجات دوائية لحياة أفضل»

الرسالة

«الإبداع في الأسواق المستهدفة من خلال تقديم مستحضرات عالية الجودة مواكبة للتطور المستمر باستخدام كوادر مهنية متميزة، إيفاءً بمسؤولياتنا اتجاه موظفينا ومجتمعنا وشركائنا، والتزاماً بالمحافظة على بيئتنا نظيفة وآمنة لنا ولأبنائنا»

القيم

«الثقة، المهنية، الكفاءة والفعالية، الانتماء، التعاون»

المحتويات

٤	كلمة رئيس مجلس الإدارة
٦	لمحة عن الشركة
٨	الأداء التشغيلي
١١	إنجازات العام ٢٠٢١
١٤	تقرير مجلس الإدارة
١٦	أعضاء مجلس الإدارة
٢٠	الحوكمة
٢٢	الإدارة التنفيذية
٢٤	فريق العمل
٢٥	الشركات التابعة
٢٦	المساهمون
٢٩	الإستراتيجية
٣٠	المسؤولية الاجتماعية
٣٧	الأداء المالي
٤٠	البيانات المالية

كلمة رئيس مجلس الإدارة



بسم الله الرحمن الرحيم الأخوات والإخوة المساهمين الكرام،

بالنيابة عن أعضاء مجلس إدارتكم وكافة العاملين فيه شركتنا الموقرة أرحب بكم أجمل ترحيب وأبارك لكم حلول شهر رمضان الكريم، شهر الصيام والعبادة متمنياً من الله أن يعيده علينا وقد تم تحريرنا من الإحتلال الغاصب.

ها نحن نعبر العام التاسع والأربعون لتأسيس شركتكم العامرة ونحن نسير بخطاً ثابتة نحو التطور والتوسع ، فمع مرور هذه السنين تزداد أرباحنا ويتحسن أدائنا ويزداد عدد موظفينا كما وتزداد مساحات أعمالنا ذلك المتعلق منها بأعمالنا الأساسية وكذلك نوسع استثماراتنا في الشركات المحلية الرائدة. كما وتلعب شركتنا الدور الهام في نطاق مجال تخصصنا إذ نعتبر أكبر الشركات الرائدة في الصناعة الدوائية الفلسطينية.

أما علمه الصعيد الفني فلقد إستمرت إدارة شركتكم بتطبيق خطتها الاستراتيجية المعتمدة من مجلس إدارتكم الموقر والتميز بنيت علمه أساس زيادة الربحية وذلك من خلال تخفيض كلفة الإنتاج وأتممة بعض خطوط الإنتاج وكذلك الإنفراد بطرح أصنافاً جديدة للسوق المحلي وبهذه المناسبة فقد تم طرح ٧ مستحضرات جديدة للسوق وهناك أكثر من ١٥ صنفاً هم في طور التسجيل النهائي كما وتم إعادة تسجيل معظم الأصناف المصدرة إلى أسواق أوروبا الشرقية.

وعلمه صعيد الإنتاج فقد إزداد عدد القطع المنتجة بنسبة ٨,٢% ليصل إلى ١٩,٩ مليون قطعة وكذلك إزدادت إنتاجية الفرد بنسبة ٢,٤%.

ولقد تصدر السوق المحلي إنتاجنا إذ إستحوذ علمه ٦٢,١% بينما كانت نسبة إنتاجنا للعطاءات المحلية ٣٢,٨% وباقي النسبة والبالغ ٥,١٠% كانت للتصدير الخارجي وما زالت الشركة تعمل علمه تطوير مرافق إنتاجها في بنائها القائم في مدينة بيرزيت من خلال مشروع الهرمونات وكذلك إشادة مبنه جديد لإنتاج المستحضرات المتعلقة بالتغذية ولا يخفى عليكم بأن وزارة الصحة الفلسطينية أصبحت من أكبر زبائننا وما زلنا نعانيه من تراكم الذمم المدينة عليها إذ تجاوز هذا المبلغ السبعة عشر مليون دولاراً والذي بدوره يؤثر علمه الوضع المالي للشركة.

وعلمه صعيد المبيعات فلقد إزدادت مبيعات الشركة خلال هذا العام لتصل إلى ٤٥,٥ مليون دولاراً محققة إرتفاعاً بلغ ٢٦,٨% بالمقارنة مع العام المنصرم حيث كانت مبيعاتنا ٣٥,٩ مليون دولاراً أما علمه صعيد الأرباح لهذا العام فلقد إرتفع صافي الربح التشغيلي من ٦,٦ مليون دولاراً إلى ١٠,١ مليون دولاراً أي بزيادة بلغت نسبتها ٥٢,٣%.

وبالمقارنة مع العام الماضي فلقد إزداد صافي ربح الشركة لهذا العام بنسبة بلغت ٦٤,٥٠ بالمئة لتصبح مليون ١٢,١ مليون دولاراً لهذا العام.

وبهذه المناسبة وبإسمكم جميعاً نتقدم إلى موظفينا بالشكر الجزيل لإنتمائهم الكبير لشركتكم فهم الشركاء الحقيقيين لنا وهم عماد هذه المؤسسة وفقنا الله جميعاً لخدمة وطننا والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته.

طلال ناصر الدين
رئيس مجلس الإدارة

لمحة عامة عن الشركة

تعتبر شركة بيرزيت للأدوية الشركة الرائدة في مجال التصنيع الدوائي في فلسطين، وتمارس الشركة نشاطاتها من خلال ثلاث مواقع إذ يقع المركز الرئيسي للشركة في المنطقة الصناعية لمدينة رام الله حيث يضم هذا الموقع ثلاث مباني.

يضم المبنى الأول الإدارة العامة والمستودعات المركزية بالإضافة إلى دائرة تأكيد الجودة ودائرة التثبيت ويعمل في الإدارة العامة ١٧ إدارياً يديرون كافة دوائر الشركة. أما المبنى الثاني فيضم خطوط إنتاج المستحضرات العامة من صلبة وسائلة وشبه صلبة ومستحضرات سائلة معقمة ودائرة البحث والتطوير والمستودعات الفرعية. وأما المبنى الثالث فيضم ثلاثة أجنحة منفصلة بشكل تام، إذ يضم الجناح الأول خطوط إنتاج مستحضرات البنسيلين والجناح الثاني خطوط إنتاج السيفالوسبيريون بينما يضم الجناح الثالث خط إنتاج مستحضرات الحقن الجافة، كما يضم المبنى دائرة الرقابة الدوائية.

أما الموقع الثاني فيقع أيضاً في المنطقة الصناعية لمدينة رام الله ويضم دائرة التسويق بأقسامها المختلفة.

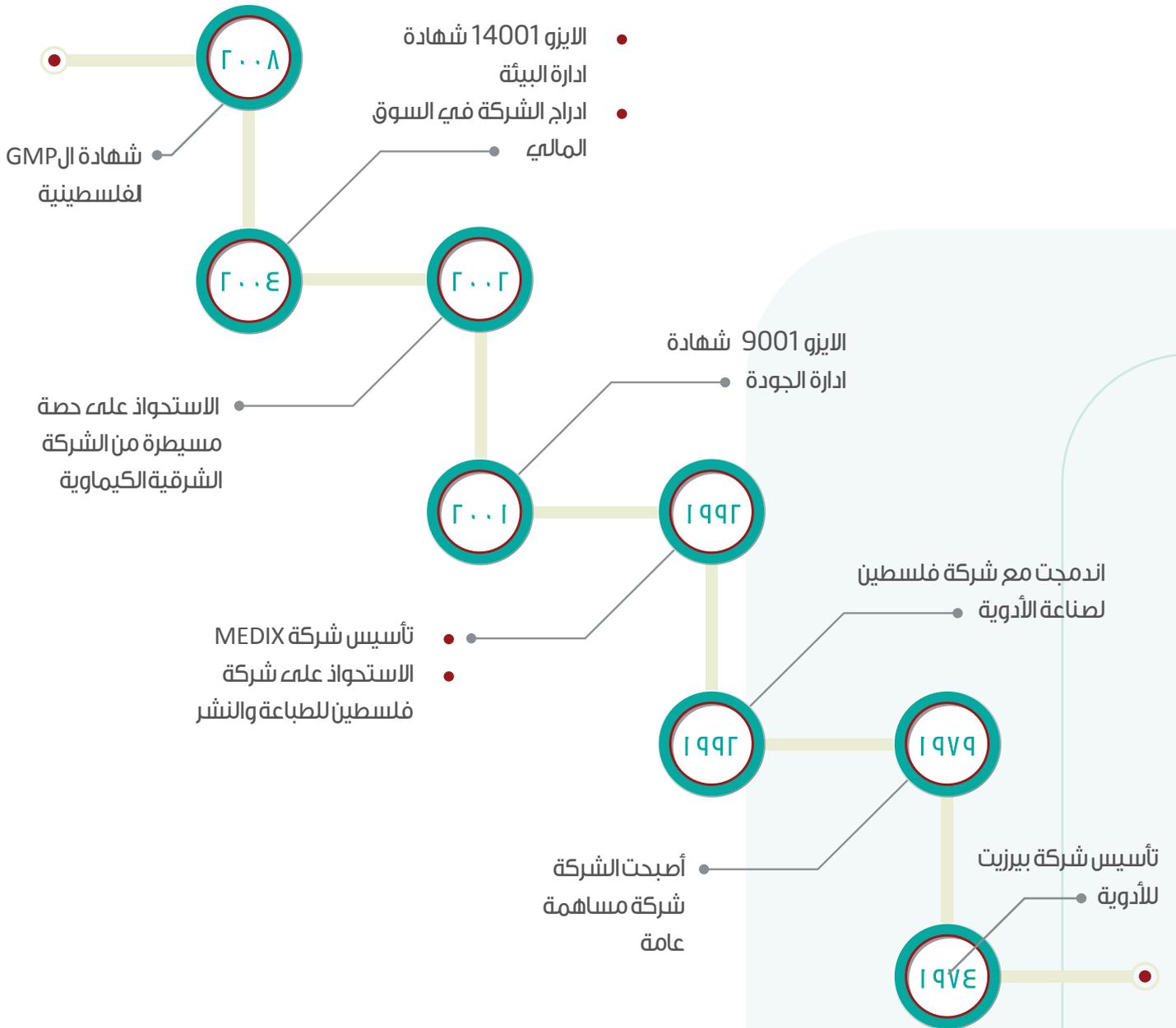
ويقع الموقع الثالث في بلدة بيرزيت حيث يتم فيه إنتاج المستحضرات الهرمونية والمستحضرات شديدة الفعالية.

وتقوم الشركة بإنتاج ما مجموعه مائة وخمسة وستون مستحضراً دوائياً موزعين على عشرة خطوط إنتاج وتغطي مجالات علاجية مختلفة.

تستهدف الشركة كافة شرائح المجتمع الفلسطيني، بالإضافة إلى وزارة الصحة الفلسطينية والمنظمات غير الحكومية والبرامج الصحية المحلية والأجنبية. علماً بأن سوق الشركة لا يقتصر على السوق الفلسطيني، حيث أننا نصدر لأكثر من ست دول إذ عمدت الشركة إلى إيجاد نقاط تواجد في الأسواق التصديرية وخصوصاً في شمال إفريقيا وأوروبا الشرقية.

هنالك عدة عوامل مجتمعة تساعد الشركة على الاستمرار في نجاحها كحيازتها على أفضل الشهادات العالمية والمتعلقة بالجودة، كشهادة التصنيع الدوائي الجيد GMP، وشهادة إدارة الجودة ISO 9001، وشهادة المحافظة على البيئة ISO 14001، هذا بالإضافة إلى الحفاظ على وضع مالي متين وكادر وظيفي مؤهل وموزع على الدوائر المختلفة وفريق إداري يتحلل بخبرات ومصداقية عالية، إضافة إلى استثمارات وتحالفات إستراتيجية محلية، إقليمية وعالمية وتطور مستمر في البحث والتطوير الدوائي. كما وتعمل الشركة في مرافق عالية التقنية تصل مساحتها إلى ١٨٠٠٠ متر مربع، وخطوط إنتاج تعمل وفق آخر ما توصلت إليه تكنولوجيا التصنيع الدوائي العالمي، بالإضافة إلى التعامل مع موردين عالميين في مجال المواد الخام ومواد التعبئة.

ترتيب زمني لأحداث متعلقة بالشركة:

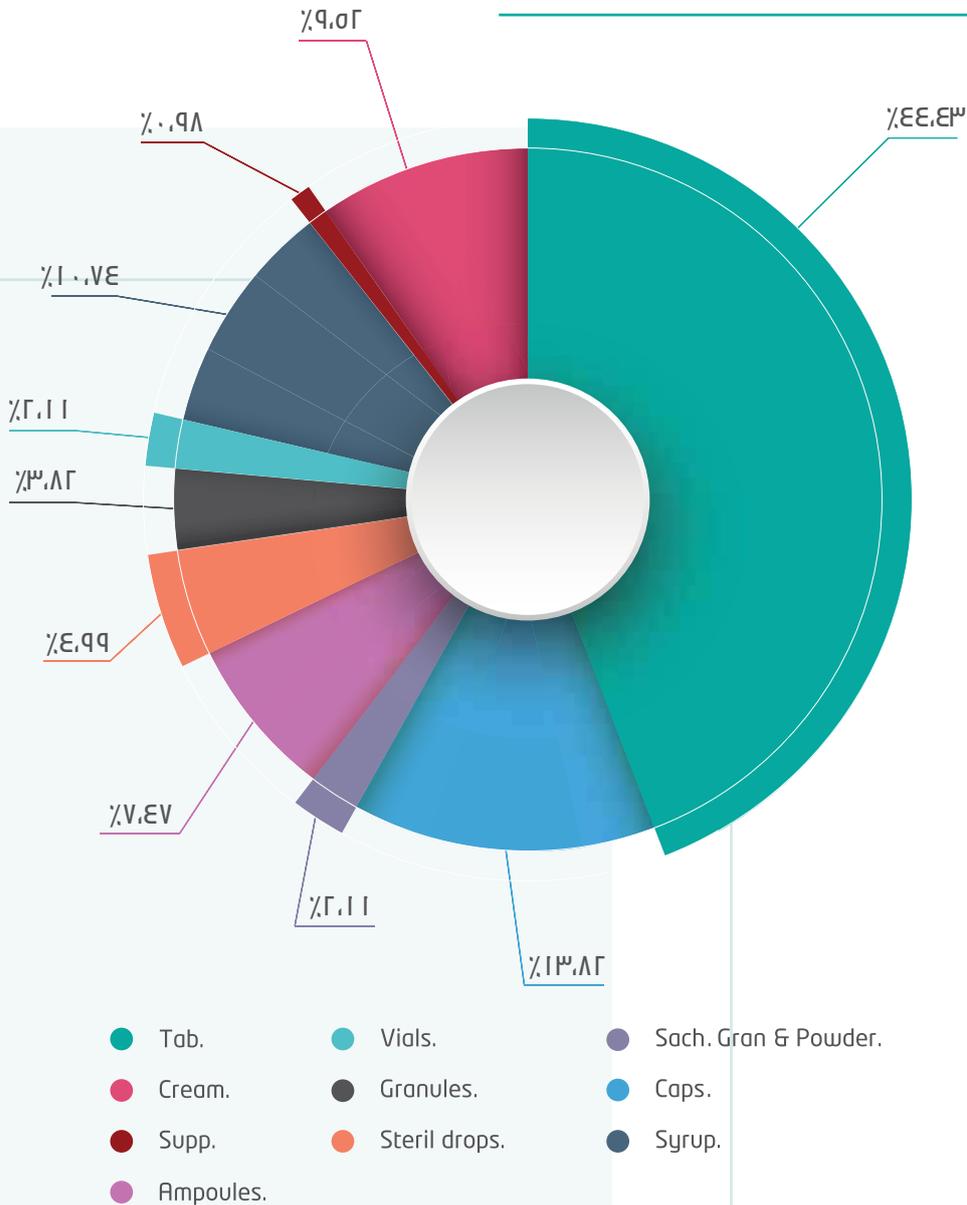


الأداء التشغيلي

العدد الكلي للأصناف التي تم تصنيعها خلال ٢٠٢١:

١٩,٩٢١,٢٠٠
عدد قطع الدواء المنتجة لعام ٢٠٢١

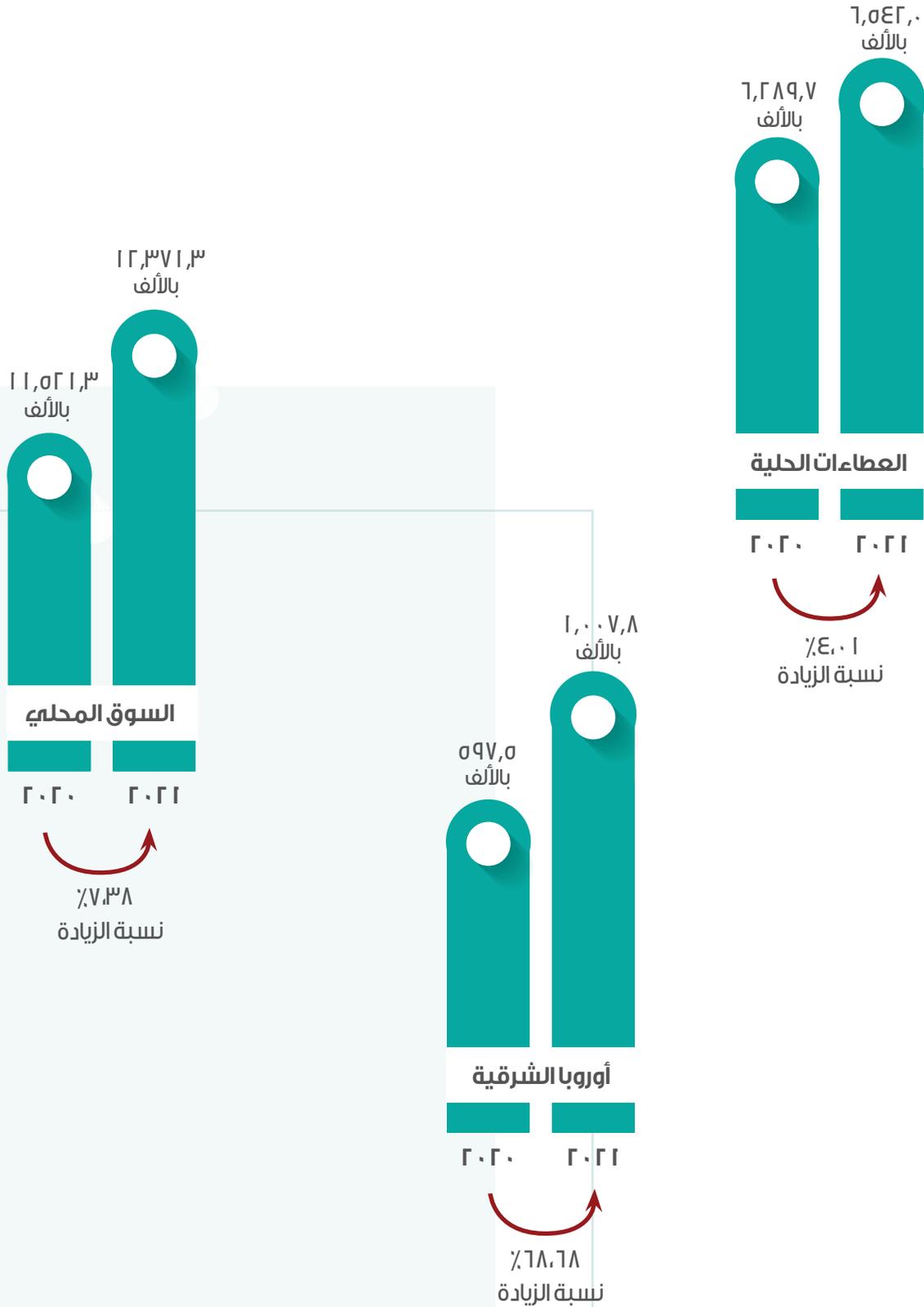
كميات الإنتاج للخطوط المختلفة لعام ٢٠٢١:



الجهات التي تم تزويدها بأصناف بيززيت للأدوية وعدد القطع المزودة لهم:



مقارنة حجم الإنتاج الكلي (بالقطعة) لعامي ٢٠٢١، ٢٠٢٠



انجازات عام ٢٠٢١

٨. أصبح الاعتماد على الطاقة الشمسية
بنسبة ٨٥٪؛ بدلا من شرائها من شركة
كهرباء القدس ونتيجة لذلك تم خفض تكلفة
الكهرباء في مواقع الإنتاج

١. تم تجديد غالبية التصاميم من خلال اعتماد
الشعار الجديد للشركة وتحديث شكل
التصاميم حسب الفعالية الدوائية.

٧. ٨,٢٢% هي نسبة الزيادة
الانتاجية السنوية لشركة بيرزيت
للأدوية بين ١٨ مليون و ١٩
مليون قطعة.

٦. الحصول على شهادة
التصنيع الجيد GMP لفرع
الكبسولات اللينة SOFT
GELATIN CAPSULES من
قبل وزارة الصحة الفلسطينية.



٢. متابعة الاحتفاظ بشهادتي
الايزو ٩٠٠١ و ١٤٠٠١ بعد
اجتياز فترتي التدقيق التي
تمت في ٢٠٢١/٣ و ٢٠٢١/٩.

٣. تجديد شهادة التصنيع الجيد GMP
من قبل وزارة الصحة الفلسطينية
بعد اجتياز التدقيق الذي تم من
قبل دائرة الجودة في وزارة الصحة
الفلسطينية في ٢٠٢١/١١.

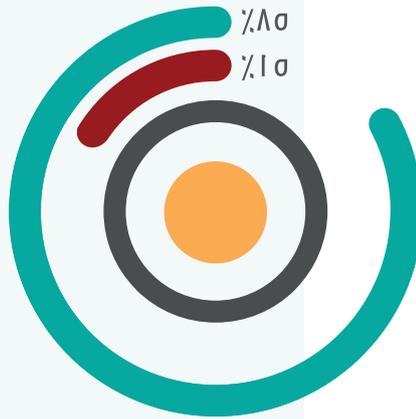
٤. تم تسجيل ٦ مستحضرات جديدة
لدى وزارة الصحة الفلسطينية.
٥. تم إطلاق ٨ مستحضرات جديدة
لعام ٢٠٢١ تم تسجيلها عام
٢٠٢٠.



٩. الاعتماد ١٠٠٪ على الطاقة الشمسية لسد احتياجاتنا من الطاقة:

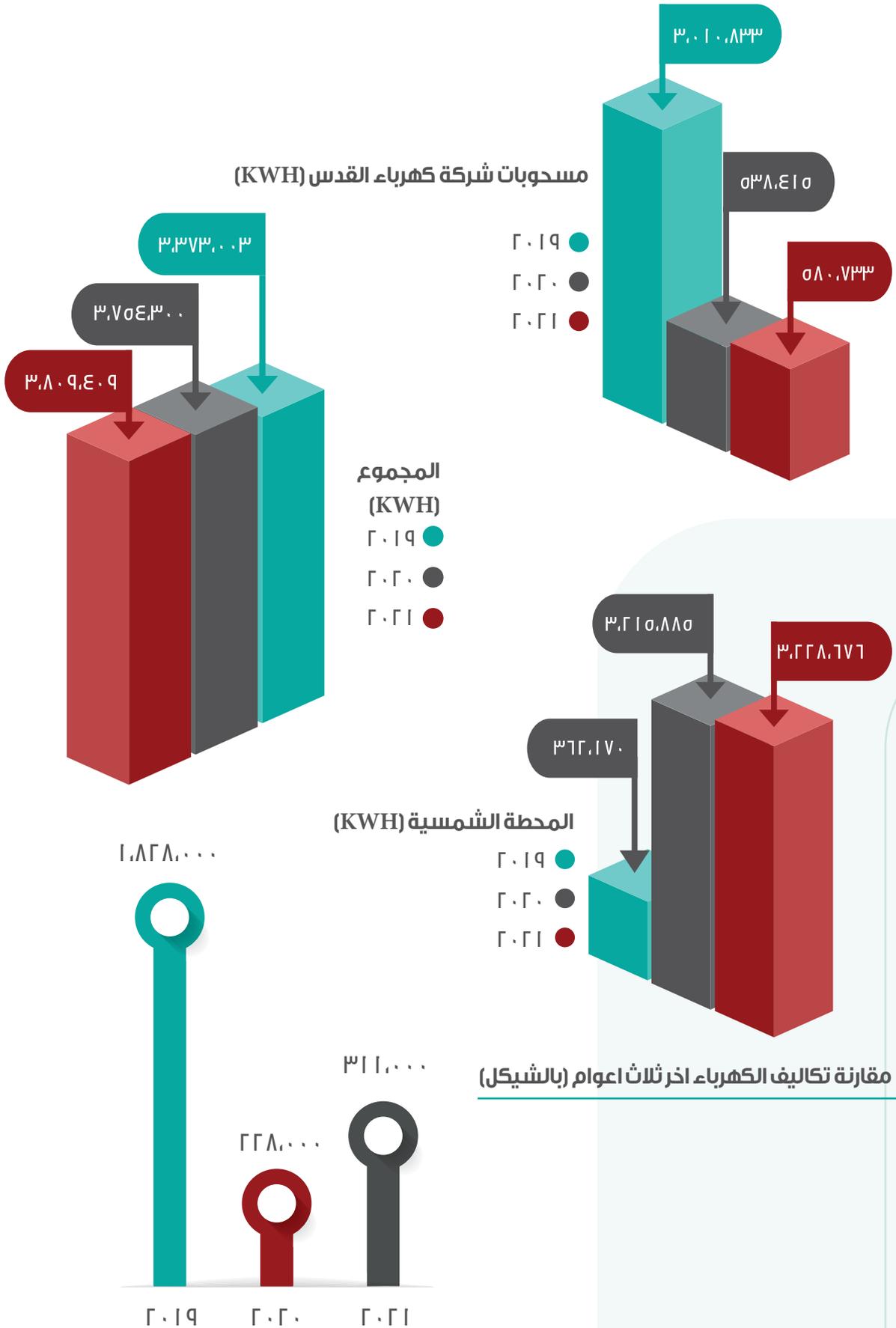
وقعت شركة بيرزيت للأدوية وشركة مصادر التابعة لصندوق الاستثمار الفلسطيني اتفاقية لشراء حصة من محطة "نور أريحا" للطاقة الشمسية لسد ١٠٠٪ من احتياجاتها من الكهرباء. وبموجب الاتفاقية، تم تزويد شركة بيرزيت للأدوية بالطاقة الكهربائية من المحطة بقدرة إنتاجية تبلغ ٢٢١ ميغاواط لتصبح الشركة خضراء وتعتمد على مصادر الطاقة المتجددة ١٠٠٪. وتعد هذه الخطوة خطوة بيئية ووطنية واستثمارية، حيث إن الاعتماد على مصادر الطاقة الشمسية هو أحد الحلول باتجاه الانفكاك التدريجي عن إسرائيل في ملف الطاقة والكهرباء، إضافة إلى أن الشركة أصبحت خضراء في أعمالها ولن تحدث أضراراً بالبيئة تماشياً مع توجهاتها بالحفاظ على البيئة والاعتماد على مصادر الطاقة المتجددة والنظيفة. أما التكلفة الإنتاجية فستتخف بتوفير الشركة المصاريف التشغيلية مما سيدعم قدرتها التنافسية في الأسواق المحلية والخارجية.

نسبة الطاقة النظيفة من الطاقة الغير نظيفة



● شركة كهرباء القدس
● المحطة الشمسية

مجموع الاستهلاك في موقع الإنتاج وكميات الكهرباء من شركة كهرباء القدس والمحطة الشمسية



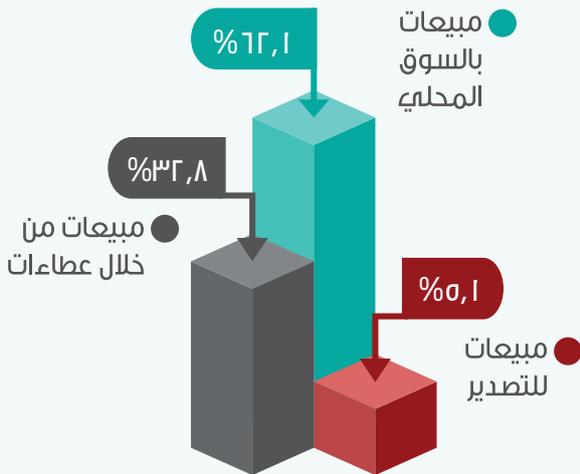
تقرير مجلس الإدارة

يتابع مجلس ادارتكم اعمال الشركة من خلال لجانها ومباشرة في اجتماعاته المتواصلة للاطلاع على التوصيات التي يعتمدها ولمراقبة اعمال الشركة واتخاذ القرارات المناسبة للاستمرار في تطويرها والتي تتلخص بالتالي:

الإنتاج:

لقد أوصى مجلس ادارتكم بإدخال آلات جديدة للأقسام الحديثة وذلك لزيادة إنتاجية الشركة حيث ارتفع عدد القطع المنتجة خلال هذا العام بنسبة ٨,٢% على الرغم من المخاطر التي واجهتها الشركة بسبب تفشي فيروس كورونا ولقد حرصت الشركة على التعامل مع هذا الفيروس بحكمة لتجنب أي مخاطر من الممكن ان تعطل مسيرة الإنتاج.

ولقد توزعت مبيعات الشركة خلال هذا العام حسب النسب التالية :



الاستثمار:

يتابع مجلس إدارة الشركة استثماراتها من خلال اللجنة المنبثقة عن مجلس الإدارة لهذه الغاية حيث ارتفعت استثماراتها من ٣٤,٥ مليون دولار في عام ٢٠٢٠ الى ٤٢,٤ مليون دولار في عام ٢٠٢١ بزيادة قدرها ٢٢,٩% وقد تركزت هذه الاستثمارات في شركات محلية وحليفة من خلال استثمارات تعود الي الدخل وقيمتها ١٢,٧ مليون دولار واستثمارات تعود الي قائمة

الدخل الشامل وتبلغ ٢٤,١ مليون دولاراً واستثمارات عقارية بقيمة ٥,٦ مليون دولاراً ولقد كان عائداً لاستثمارات المالي على الشركة نتيجة بيع وتقييم وارباح مقبوضة ٣,١٢ مليون دولاراً أي بنسبة ٧.٤% من مجموع الاستثمارات وهي نسبة مرتفعة بالمقارنة مع معدل الدخل من المحافظ الاستثمارية العالمية .

• لجنة الحوافز:

تتابع لجنة الحوافز والترقيات أداء الموظفين وتعمل على وضع البرامج والمشاريع التي تزيد من انتمائهم وتساعدهم على تأمين متطلبات الحياة من خلال الإقراض الميسر أو من خلال دعمهم في تعليم أبنائهم في الجامعات الفلسطينية، وكذلك الاشتراك في صندوق التكافل الاجتماعي والمخصص لدعم الحالات الإنسانية الصعبة التي يمر بها موظفينا.

• لجنة التدقيق الداخلي:

تهدف لجنة التدقيق الداخلي إلى مساعدة مجلس الإدارة في القيام بمسؤولياته الخاصة بالتحقق من مدى الالتزام بمعايير التدقيق والتطبيق الفعال لسياسات الشركة المختلفة وتحديد نقاط الضعف والعمل على اتخاذ الإجراءات التصحيحية بشأنها، وتعمل هذه اللجنة على ترسيخ ثقافة الالتزام وتعزيز فعالية الأداء داخل الشركة من خلال التحليل وكذلك التقارير الدورية لضمان سلامة ونزاهة التقارير المالية فضلاً عن التأكد من كفاية وفعالية أنظمة الرقابة الداخلية المطبقة على جميع مرافق الشركة وفعاليتها.

• توصيات مجلس الإدارة لنتائج الشركة المالية لعام ٢٠٢١:

في اجتماع مجلس إدارة الشركة المنعقد بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ اتخذ المجلس التوصيات التالية لاعتمادها من قبل الهيئة العامة في اجتماعها السنوي العادي.

١. التوصية بتوزيع أرباح نقدية بنسبة ١٠% من قيمة الأسهم الاسمية أي مبلغ ١,٩٣٨,٢٤٥ دولاراً على مساهمي الشركة حسب كشف المساهمين يوم انعقاد اجتماع الهيئة العامة.
٢. التوصية بتحويل ١٠% من الربح المعلن إلى الاحتياطي الاختياري و ١٠% إلى الاحتياطي الاجباري.
٣. التوصية بتحويل الأرباح المتبقية إلى أرباح مدورة.
٤. التوصية بتوزيع أسهم مجانية بواقع سهماً واحداً لكل سهم على مساهمي الشركة حسب كشف المساهمين يوم انعقاد اجتماع الهيئة العامة ليصبح مجموع الأسهم المكتتب بها ٣٨,٧٦٤,٨٩٨ سهماً.

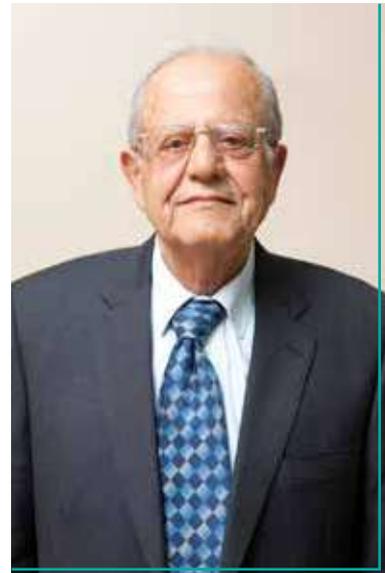


١. **طلال كاظم عبد الله ناصر الدين**
رئيس مجلس الإدارة والمدير العام

في منصبه كمديراً عاماً منذ ١٩٨٤/٤/١ وكرئيساً للمجلس منذ عام ١٩٩٠، حاصل على شهادة الماجستير في الكيمياء الصناعية من الجامعة الأمريكية في بيروت عام ١٩٧٤. يشغل منصب نائب رئيس مجلس إدارة البنك الإسلامي الفلسطيني، إلى جانب ذلك يشغل ناصر الدين كذلك الأمر عدة مناصب حيوية ومنها: رئيس مجلس إدارة شركة أبراج للاستثمارات العقارية، وشركة بترولال للزيوت المعدنية، ولوتس للاستثمارات المالية، إضافة إلى كونه عضو مجلس إدارة في كل من: مجموعة الاتصالات الفلسطينية، والشركة الفلسطينية للكهرباء إضافة إلى كونه عضو مجلس أمناء في مستشفى مار يوسف بالقدس ٢٠١٦ - ٢٠٢١ ورئيس مجلس إدارة لقرى الأطفال (SOS) منذ العام ٢٠١٩.

٢. **د. محمد ناصر الدين عبد الفتاح ناصر الدين**
نائب رئيس مجلس الإدارة

في منصبه منذ ١٩٨٤/٤/٣٠، حاصل على شهادة طب أسنان من جامعة القاهرة عام ١٩٦٠ عضو مجلس إدارة في شركة بترولال.



٣. د. سالم مصطفى سالم أبو خيزران

عضو مجلس إدارة – ممثل عن مركز رزان الطبي التخصصي

ففي منصبه منذ ٢٠١١/٤/١٨، اختصاصي أمراض نسائية وتوليد، حاصل على الزمالة البريطانية عام ١٩٩١، MRCOG رئيس مجلس إدارة ومدير عام مركز رزان الطبي التخصصي لعلاج العقم وأطفال الأنابيب / نابلس / رام الله، رئيس مجلس إدارة المستشفى العربي التخصصي نابلس ورئيس مجلس إدارة المركز العربي لجراحة القلب وأمراض الدم / نابلس ورئيس مجلس إدارة المستشفى الاستشاري العربي / رام الله.

**٤. د. فراس كاظم عبد الله ناصر الدين**

عضو مجلس إدارة

ففي منصبه منذ ٢٠٠٣/٦/٩، حاصل على شهادة بكالوريوس صيدلة من جامعة الأردن للعلوم والتكنولوجيا عام ١٩٩٢، يشغل حالياً منصب نائب المدير العام ومدير التسويق في شركة بيرزيت للأدوية والرئيس التنفيذي لجراند فارم للاستثمارات الصيدلانية وعضو مجلس إدارة شركة أيبك وعضو مجلس إدارة الاتحاد العام للصناعات الفلسطينية.

٥. السيد عزام الشوا

عضو مجلس ادارة - ممثل عن شركة أسواق التابعة لصندوق الإستثمار
الفلسطيني

شغل معالي السيد عزام الشوا منصب محافظ سلطة النقد الفلسطينية ورئيس مجلس إدارتها لمدة خمسة سنوات، من ٢٠١١/١١/٢٠ وحتى ٢٠٢١/١/٣. كما عيّن السيد الشوا وزيراً للطاقة والموارد الطبيعية في السلطة الوطنية الفلسطينية وانضم إليه بنك فلسطين في عام ١٩٨٩ حيث شغل منصب مدير العلاقات الدولية. وفي عام ٢٠٠٧ تولى منصب المدير العام لبنك القدس. وفي عام ٢٠١٢، ترأس مجلس إدارة جمعية البنوك في فلسطين وفي آذار ٢٠١٣، انضم السيد الشوا إلى البنك التجاري الفلسطيني كمديره العام.



٦. د. فرحان ناصر أبو ليل

عضو مجلس إدارة

في منصبه منذ ١٩٩٠/٧/٣٠، حاصل على شهادة بكالوريوس طب وجراحة عامة تخصص طب أطفال من جامعة لندن عام ١٩٦٤ طبيب أطفال، أسس قسم الأطفال في المستشفى الوطني في نابلس.

٧. د. يحيى محمد يحيى شاور
عضو مجلس إدارة

ففي منصبه منذ ٢٨/٥/١٩٩٢، حاصل على شهادة طب متخصص في التصوير التشخيصي من الجامعة الأمريكية في بيروت عام ١٩٧٦. طبيب متمرس في عيادة خاصة في الخليل ومدير العيادات الإشعاعية والتخصصية ومساعد بروفييسور في الأشعة وعضو مجلس إدارة ورئيس دائرة التعليم الطبي المستمر في جامعة القدس.



مجلس الإدارة:

يتولى إدارة الشركة مجلس إدارة مؤلف من سبعة إلى تسعة أعضاء ينتخبون من قبل الهيئة العامة الممثلة للمساهمين بالتصويت السري. على أن لا تزيد مدة المجلس عن سنتين تنتهي بانتخاب مجلس جديد.

عضوية مجلس الإدارة:

ينص النظام الأساسي للشركة على سلسلة من الأحكام في مواضيع العضوية في مجلس الإدارة، وتتخلص الأحكام على أن يكون المرشح حائزاً على ما لا يقل عن ألف سهم من أسهم الشركة طيلة مدة العضوية كما لا يجوز انتخاب من لم يكمل الحادي والعشرين من عمره لعضوية مجلس الإدارة.

مهام مجلس الإدارة:

مجلس الإدارة هو سلطة التخطيط الأولى في الشركة وهو الذي يضع سياستها ومخططاتها ويقر الأنظمة التي تسير عليها وتتبعها في علاقتها الداخلية وهو الذي يشرف على سلامة تنفيذ هذه السياسة والمخططات وتطبيق هذه الأنظمة.

واجبات ولجان مجلس الإدارة:

يقوم رئيس وأعضاء مجلس الإدارة بواجباتهم من خلال جلسات دورية لمتابعة ومناقشة سير أعمال الشركة ووضع الخطط اللازمة لتطوير أداءها.

لجنة الاستثمار والتطوير:

يتأسسها السيد فراس ناصر الدين وتضم في عضويتها كل من د. فرحان أبو ليل و د. محمد ناصر الدين والسيد عزام الشوا.

هدفها: مراجعة استثمارات الشركة وتحليلها والتوصيات بشأنها.

الصلاحيات المفوضة إليها: ترفع اللجنة التوصيات لمجلس الإدارة لإقرارها.

لجنة التدقيق الداخلي:

يتأسسها د. محمد ناصر الدين وتضم في عضويتها كل من د. فرحان أبو ليل و د. يحيى شاور.

هدفها: تدقيق العمليات المالية والفنية والبحث عن المخاطر التي من الممكن أن تواجه الشركة والإيعاز بكيفية تفاديها.

الصلاحيات المفوضة إليها: ترفع اللجنة التوصيات لمجلس الإدارة لإقرارها.

لجنة التعيينات والترقيات:

يتأسسها السيد طلال ناصر الدين وتضم في عضويتها كل من د. سالم أبو خيزران و د. يحيى شاور.

هدفها: تحديد الحد الأدنى للأجور، مراجعة الحوافز والمكافآت، وإقرار الزيادات السنوية والتعديلات على الرواتب.

الصلاحيات المفوضة إليها: ترفع اللجنة التوصيات لمجلس الإدارة لإقرارها.

اجتماعات المجلس: عقد مجلس إدارة الشركة ستة اجتماعات خلال العام ٢٠٢١.

اجتماع الهيئة العامة العادي: ترسل دعوة شخصية لكل مساهم في الشركة لحضور اجتماع الهيئة العامة العادي تتضمن الدعوة جدول أعمال الاجتماع، ويتم الإعلان عن موعد الهيئة العامة في الصحف الرسمية قبل موعد الاجتماع بأسبوعين على الأقل.

بدل مواصلات ومكافأة أعضاء مجلس إدارة الشركة (بالدولار الأمريكي) كما في ٢٠٢١/١٢/٣١

المجموع	مكافأة مجلس الإدارة	مجموع تنقلات وسفريات ٦	الاسم
٣٥,٤٦٠	٢٧,٠٠٠	٨,٤٦٠	السيد طلال كاظم ناصر الدين
٣٥,٤٦٠	٢٧,٠٠٠	٨,٤٦٠	السيد فراس كاظم ناصر الدين
٣٥,٤٦٠	٢٧,٠٠٠	٨,٤٦٠	د.محمد ناصر الدين ناصر الدين
٣٥,٤٦٠	٢٧,٠٠٠	٨,٤٦٠	د. فرحان ناصر أبو ليل ابو ليل
٣٥,٤٦٠	٢٧,٠٠٠	٨,٤٦٠	د.سالم أبو خيزران
٣٥,٤٦٠	٢٧,٠٠٠	٨,٤٦٠	د. يحيى محمد شاور
٣٥,٤٦٠	٢٧,٠٠٠	٨,٤٦٠	شركة اسواق للمحافظ المالية
٢٤٨,٢٢٠	١٨٩,٠٠٠	٥٩,٢٢٠	المجموع

المستشارون القانونيون للشركة:

الأستاذ راتب محيسن و الأستاذ نهاد مسودة.

مدقق الحسابات الخارجي للشركة:

ديلويت آند توش-الشرق الأوسط.

الإجراءات القانونية والقضايا:

يوجد قضايا مرفوعة من الشركة على بعض الزبائن مجموع قيمتها ٥٠ ألف دينار. كما ويوجد عدة قضايا مرفوعة على الشركة ما زالت قيد المتابعة القضائية أمام المحاكم الفلسطينية وهي قضايا اصابات عمل يكون أثرها المادي في حال الحكم للمدعي مرده على شركة التأمين.

مدراء الدوائر:

١. **طلال كاظم عبد الله ناصر الدين، المدير العام ورئيس مجلس الإدارة**
يعمل في الشركة منذ ١٤/٨/١٩٧٤، حاصل علمه ماجستير كيمياء صناعية.
٢. **فراس كاظم عبد لله ناصر الدين ، نائب المدير العام ومدير دائرة التسويق**
يعمل في الشركة منذ ٥/٧/١٩٩٣، حاصل علمه بكالوريوس صيدلة.
٣. **تيسير محمد عيسه عليان، مدير دائرة البحث و التطوير**
يعمل في الشركة منذ ٨/١٠/١٩٨٦، حاصل علمه ماجستير تكنولوجيا صيدلانية.
٤. **تيسير هلال حسين أبوطه، مدير دائرة المستودعات**
يعمل في الشركة منذ ٢/٧/١٩٨٨، حاصل علمه بكالوريوس آداب.
٥. **سلوى حسام خضر الكور الجبالي ، مدير إدارة سلسلة التوريد**
تعمل في الشركة منذ ١/١/١٩٩١، حاصلة علمه ماجستير هندسة كهربائية.
٦. **عبد القادر يونس خليل بدوي، مدير الدائرة المالية**
يعمل في الشركة منذ ٥/١١/١٩٨٤، حاصل علمه بكالوريوس إدارة ، ACPA.
٧. **علياء طلال كاظم ناصر الدين ، مدير دائرة الموارد البشرية و الشؤون الإدارية**
تعمل في الشركة منذ ٦/١/٢٠٠٩، حاصلة علمه بكالوريوس علم اجتماع.
٨. **فهيم حسن حسين الزبيدي ، مدير فني**
يعمل في الشركة منذ ١/٨/١٩٨٤، حاصل علمه بكالوريوس كيمياء.
٩. **حرب محمد حرب محسن، مدير دائرة تأكيد الجودة**
يعمل في الشركة منذ ١/١/٢٠٠٤، حاصل علمه بكالوريوس صيدلة.

١٠. ماهر تميم مصطفى التميمي، مدير دائرة تكنولوجيا المعلومات يعمل في الشركة منذ ١٩٩٧/٢/١، حاصل علم بكالوريوس علم الحاسوب.

١١. نجيب علي ذيب حمد، مدير دائرة التثبيت

يعمل في الشركة منذ ١٩٩٠/٧/٨، حاصل علم بكالوريوس كيمياء.

١٢. وهبة سالم نصار زعاري، مدير دائرة الرقابة الدوائية

يعمل في الشركة منذ ١٩٨٧/٩/١٤، حاصل علم بكالوريوس كيمياء.

١٣. يونس ذيب يونس علامة، مدير دائرة الإنتاج

يعمل في الشركة منذ ١٩٩٥/١/٢، حاصل علم ماجستير هندسة كيميائية.

١٤. شروق محمد عبد المجيد صالح، مدير دائرة التدقيق الداخلي

تعمل بالشركة منذ ١٩٩٨/٠٩/٠٩، حاصلة علم بكالوريوس هندسة كيميائية.

١٥. فؤاد حيدر مصطفى الترههي، مدير الدائرة الهندسية

يعمل بالشركة منذ ٢٠٠٢/١٠/٠١، حاصل علم بكالوريوس هندسة ميكانيكية.

١٦. عاهد محمد يوسف حسين، مدير دائرة المشاريع

يعمل بالشركة منذ ١٩٩٢/٢/١٦، حاصل علم دبلوم كهرباء.

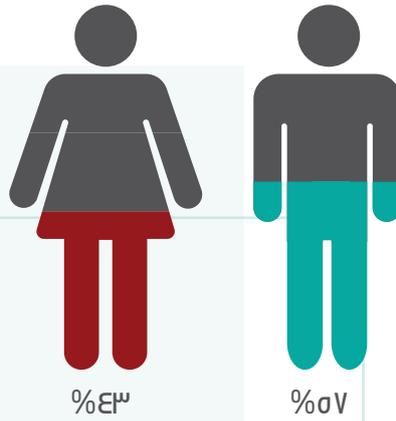
١٧. يارا محمود رضوان شحادة، مدير دائرة العلاقات العامة

تعمل بالشركة منذ ٢٠٢٠/٠٣/١٠، حاصلة علم ماجستير اعلام ترويجي: تخصص تسويق وعلاقات عامة

رواتب ومكافآت الإدارة العليا والتنفيذية كما في ٢٠٢١/١٢/٣١:

لقد بلغ مجموع رواتب ومكافآت الإدارة العليا والتنفيذية خلال عام ٢٠٢١ (١,٣٧٢,٤٩٠) دولار علماً بأن هذه الرواتب والمكافآت لا تشمل أتعاب انتهاء الخدمة حسب قانون العمل المعمول به في فلسطين.

موظفونا هم سلاحنا الذي يضمن نجاحنا وتطورنا. فقد اعتمدت الشركة سياسة تطوير وبناء كفاءة موظفيها مما يؤهلهم للرفع من مستوى العمل ويدعم زيادة الإنتاجية.



عدد الموظفين: ٣٧٣

وتدعم الشركة هذه السياسة من خلال توفير البيئة الصحية للموظف ما يزيد من انتمائه وعطاءه. فقد تبنت الشركة برنامجا يعمل على توظيف جزء مما تقدمه الشركة للمسؤولية الاجتماعية لخدمة أبناءها من الموظفين وذلك بتنفيذ المشاريع التالية:

• المنح الجامعية لأبناء العاملين في الشركة

تساهم الشركة في تغطية أعباء التعليم الجامعي لأبناء موظفيها، وتتطلع الشركة إلى زيادة عدد المستفيدين من هذه المنح في السنوات القادمة.

• صندوق التكافل الاجتماعي

أطلقت الشركة صندوق التكافل الاجتماعي والذي يعمل على رعاية عائلات موظفي الشركة في حال تعرضهم لإصابات أدت إلى العجز عن العمل أو إلى الوفاة سواء أثناء عملهم أو خارجه. ويهدف الصندوق إلى إعانة العائلات المتضررة ومساعدتهم على أعباء الحياة.

الشركات
التابعة:

شركة فلسطين للطباعة والنشر:

استحوذت شركة بيزنيت للأدوية عام ١٩٩٢ على شركة فلسطين للطباعة والنشر والتي تقوم بتزويد الشركة بكافة احتياجاتها من الكرتون والمطبوعات والنشرات التي تستخدمها الشركة. إذ أنها شركة مساهمة خاصة، رأسمالها: ٤٠٦,٠٠٠ ديناراً وتملك الشركة ٦٧% منها ويعمل فيها أربعة عشر موظفاً وعنوانها شارع رام الله القدس مقابل مخيم الأمعري.

المساهمون

السيطرة في الشركة:

عدد الأسهم التي يملكها السيد طلال ناصر الدين وإخوانه وأقربائه من الدرجة الأولى قد بلغت ٥,٢١٤,٢٩٦ سهماً كما في ٢٠٢١/١٢/٣١ وتمثل ٢٦,٩٠% من مجموع أسهم الشركة.

مساهمي الشركة موزعين حسب فئات الأسهم التي يملكونها على النحو التالي كما في ٢٠٢١/١٢/٣١:

نسبة المساهمة	عدد الأسهم	عدد المساهمين	الفئة
٦٦.١٣%	١٢,٨١٨,١٣٧	٣١	من ١٠٠,٠٠٠ سهم فأكثر
٩.١٣%	١,٧٦٩,٩٨٦	٢٧	من ٥٠,٠٠٠ وحتى ١٠٠,٠٠٠ سهم
١٥.٨٦%	٣,٠٧٤,٤٦٤	١٤٧	من ١٠,٠٠٠ وحتى ٥٠,٠٠٠ سهم
٣.٦٦%	٧٠٩,٩٧٦	٩٧	من ٥,٠٠٠ وحتى ١٠,٠٠٠ سهم
٤.١٠%	٧٩٥,٥٦١	٣٤١	من ١,٠٠٠ وحتى ٥,٠٠٠ سهم
٠.٦٤%	١٢٣,٥٧٤	١٦٢	من ٥٠٠ وحتى ١,٠٠٠ سهم
٠.٤٢%	٨١,٤٣٥	٣١٥	من ١٠٠ وحتى ٥٠٠ سهم
٠.٠٥%	٩,٣١٦	١٩٩	أقل من ١٠٠ سهم
١٠٠.٠٠%	١٩,٣٨٢,٤٤٩	١٣١٩	مجموع

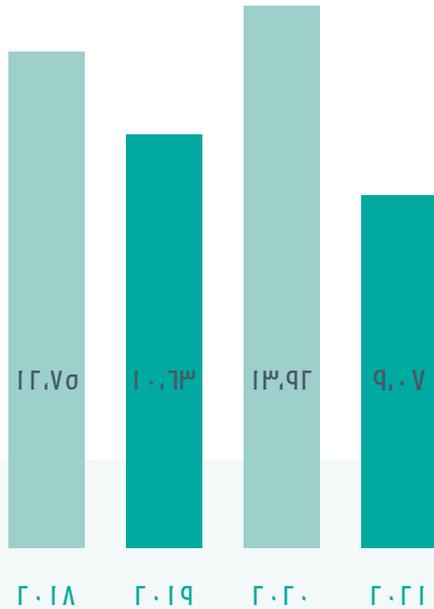
مساهمون يملكون أكثر من ٥% من أسهم الشركة كما في ٢٠٢١/١٢/٣١

المساهم	عدد الأسهم كما في عام ٢٠٢٠	نسبتها من رأس المال عام ٢٠٢٠	عدد الأسهم كما في عام ٢٠٢١	نسبتها من رأس المال عام ٢٠٢١
شركة أوركيد الاستثمارية	١,٥١١,٤٧٦	٧,٩٥%	١,٥٧٣,٨٢٠	٨,١١%
م. روزان طبيه تخصصيه علاج عقم وأطفال أنابيب	١,٣٩٠,١٢٤	٧,٣٢%	١,٤١٧,٩٢٦	٧,٣٢%
فراس كاظم عبدا لله ناصر الدين	١,١٥٣,٥٠٠	٦,٠٧%	١,٢١١,٥٠٠	٦,٢٥%
إياد كاظم عبدا لله ناصر الدين	١,٠٩٠,٢٦٢	٥,٧٣%	١,١١٢,٠٦٧	٥,٧٣%
شركة أسواق للمحافظ الاستثمارية	١,٠١١,٤٢١	٥,٣٢%	١,٠٥٧,٢٤٨	٥,٤٥%

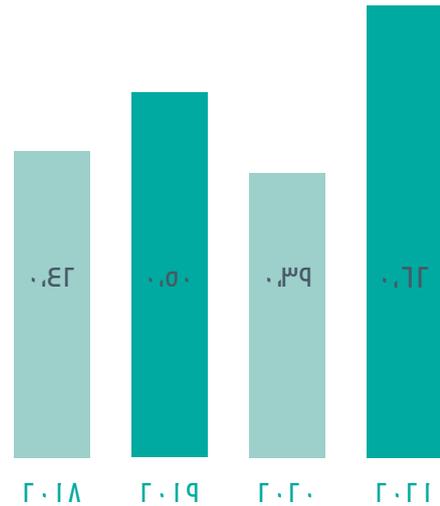
كان حجم التداول على أسهم الشركة في سوق فلسطين للأوراق المالية خلال العام ٢٠٢١ كما يلي:

عدد الأسهم المتداولة	٤٥٩,٥١٤ سهم
قيمة الأسهم المتداولة	٢,٥١٥,٧٥٩ دولار أمريكي
عدد العقود المنفذة	٢٠٦ عقد
سعر افتتاح السهم	٥,٤ دولار
سعر إغلاق السهم	٥,٦٥ دولار
أعلى سعر تداول	٥,٩ دولار
أدنى سعر تداول	٥,٠٦ دولار
معدل دوران الأسهم	٢,٣٧%

مضاعف ربحية السهم (بالدولار)



ربحية السهم الواحد (بالدولار)



آلية إيصال المعلومات للمساهمين:

يتم توجيه دعوة لحضور اجتماع الهيئة العامة السنوية لكافة المساهمين، كما ويتم نشر إعلان دعوة انعقاد الهيئة العامة للشركة في الصحف المحلية وذلك قبل أسبوعين من انعقاد الاجتماع. كما ويتم وضع التقارير المالية الدورية على الموقع الإلكتروني للشركة وبورصة فلسطين.



الخطة الاستراتيجية ٢٠١٩-٢٠٢٢

تحرص الشركة على تقييم وتحديد المخاطر التي تواجهها على جميع الأصعدة إضافة إلى تطوير إستراتيجيات لإدارة هذه المخاطر، فقد تبنت الشركة خلال الأربع سنوات المنصرمة إستراتيجية تقوم على تعزيز مكانة الشركة المالي والاستراتيجي في السوق المحلي والخارجي.

كجزء من برنامج التطوير المؤسسي والتخطيط الذي تنتهجه الشركة، إستكملت شركة بيرزيت للأدوية تطوير الإطار الاستراتيجي وخطة العمل للأعوام ٢٠٢١-٢٠٢٢، والتي تم بدأ العمل بها على مدار عام ٢٠١٩ وبدء تطبيقها عملياً منذ عام ٢٠٢٠ حتى الآن. ذلك ويتم مراجعتها سنوياً بهدف تعزيز قدرة الشركة والإستجابة لإحتياجات الزبائن وتطوير منتجات جديدة ومنافسة وتمتين الوضع التنافسي للشركة في الأسواق المحلية والتصديرية، لتحقيق الرؤيا بأن يصبح من الشركات الدوائية الرائدة على الصعيدين المحلي والإقليمي في توفير منتجات دوائية لحياة أفضل.

حيث تكمن أهداف الخطة الاستراتيجية لشركة بيرزيت للأدوية بالآتي:

- ١- زيادة الحصة السوقية الداخلية والخارجية.
- ٢- تقديم مستحضرات تلبي متطلبات السوق.
- ٣- توفير وتطوير بيئة العمل والكادر البشري.
- ٤- مواكبة التطور المستمر والبحث العلمي.
- ٥- تعزيز دور الشركة المجتمعي والبيئي.
- ٦- تعظيم القيمة المالية للشركة وتحقيق مستوًى ربحية مرضية لمساهمين الشركة.

وقامت الشركة لتحقيق ذلك بإعداد خطة العمل متوسطة المدى من خلال تحديد الوسائل العامة لتحقيق الأهداف الإستراتيجية في استراتيجيات عمل تشمل مشاريع التوسع التي ثبت جدوى تنفيذها، وقد تم تفصيل استراتيجيات العمل في تدخلات محددة تم التخطيط للعمل عليها خلال فترة الخطة، حيث تم تحديد الأطر الزمنية للعمل على هذه التدخلات، والجهات المسؤولة داخل الشركة عن تنفيذها، ومؤشرات الأداء التي سوف يتم الاحتكام لها في قياس مدى النجاح في تنفيذ هذه التدخلات. كما أن خطة العمل تقدم التوقعات المالية التقديرية خلال فترة الخطة وذلك بالانسجام مع طبيعة التدخلات وتكاليفها وعوائدها.

● شركة بيرزيت للأدوية تزور مستشفى النجاح الوطني لتقديم بعض المستلزمات بمناسبة يوم سرطان الأطفال العالمي.

تشرفنا بزيارة مستشفى النجاح الوطني الجامعي في مدينة نابلس وذلك لتقديم بعض المستلزمات لأطفال المستشفى- دكان الألعاب- الموجود في المستشفى بشكل عام، وأطفال قسم سرطان الأطفال على وجه الخصوص، وذلك بمناسبة يوم سرطان الأطفال العالمي والذي يصادف يوم ١٥ فبراير. نحاول ولو بقدر بسيط أن نرسم البسمة على شفاه الأطفال الأحباء.



• تبرعات غزة

قمنا وبالتعاون مع إتحاد الصناعات الدوائية الفلسطينية، بتقديم شحنة أدوية لمستشفيات قطاع غزة، وذلك إسناداً لهم نتيجة العدوان الأخير على أهلنا في غزة الصمود.



• اليوم العالمي لغسل اليدين

بالتعاون مع صحّة رام الله والبيرة، قامت شركة بيرزيت للأدوية بالمشاركة في فعالية غسل اليدين بمناسبة اليوم العالمي لغسل اليدين، وذلك تأكيداً على أهمية النظافة العامة ونظافة اليدين على وجه الخصوص، لا سيما في مرحلة الكورونا التي نعيش.



• أسبوع الرضاعة الطبيعية برعاية شركة بيرزيت للأدوية

بمناسبة أسبوع الرضاعة الطبيعية، ودعماً للأمهات المقبلات علمه الولادة والرضاعة الطبيعية، قامت شركة بيرزيت للأدوية بزيارة عدد من المستشفيات الخاصة والحكومية في الضفة الغربية وتوزيع بعض المستلزمات للأمهات الجدد، وذلك جزءاً من حملة أسبوع الرضاعة التي امتدت لمدة أسبوع من ١ إلى ٧ آب أغسطس ٢٠٢١.



● شهر أكتوبر الوردية للتوعية بسرطان الثدي

1. زيارة شركة بيرزيت للأدوية لدنيا المركز التخصصي لأورام النساء لدعم المركز وتقديم الهدايا الرمزية لطاقم ومنتفعات المركز.



٢. وبمناسبة شهر أكتوبر الوردي شهر التوعية حول سرطان الثدي، سررنا بإستضافة مركز دنيا لأورام النساء، حيث قدّمت الدكتورة نفوز مسلماني، المديرية الطبية والإدارية لمركز دنيا، محاضرة لموظفات الشركة حول سرطان الثدي وطرق الكشف المبكر عنه، وتخلل الفعالية أيضا محاضرة من قبل المتخصصة في العلاج الطبيعي شيماء جابر حيث تحدثت عن الأسلوب السليم الذي يجب إتباعه في الحياة العملية.



● رعاية شركة بيرزيت للأدوية لدوري نقابة الصيادلة

برعاية شركة بيرزيت للأدوية، نظمت اللجنة الرياضية في نقابة الصيادلة اليوم الرياضي للصيادلة الفلسطينيين الخامس بطولة الشهيد ياسر عرفات تخليداً لذكراه ولمرور سبعة عشر عاماً على اغتياله، وذلك يوم الجمعة الموافق ٥ نوفمبر، على استاد القدس الدولي في القدس - العيزرية، بحضور عطوفة نقيب الصيادلة الفلسطيني أيمن الخماش، والسيد سامر ناصر الدين ممثلاً عن شركة بيرزيت للأدوية، وعدد من هامات نقابة صيادلة فلسطين. حيث شارك في البطولة فرق النقابة في القدس، الخليل، رام الله، بيت لحم، ونابلس، ولعب فريق رام الله والقدس المباراة النهائية وفاز الأخير بلقب وكأس البطولة، بينما حاز فريق رام الله على كأس المركز الثاني.

نشكر كل من ساهم في انجاح هذه الفعالية الوطنية كما ونؤكد على أهمية تنظيم مثل هذه الفعاليات لوقعها الايجابي على زملاء النقابة الأعزاء.



الأداء
المالي

أداء الشركة المالي لعام ٢٠٢١:

نتائج الأداء المالي:

حققت المجموعة صافي إيرادات موحدة ٤٥,٥ مليون دولار أمريكي بالمقارنة مع ٣٥,٩ مليون دولار أمريكي للعام ٢٠٢٠، وقد إرتفعت الإيرادات كما في عام ٢٠٢١ عن تلك التي حققتها المجموعة في السنة السابقة بنسبة ٢٧% على الرغم من التعافي البطيء للقطاعات من أثر "COVID-١٩" بالإضافة إلى التحديات السياسية والاقتصادية.

من ناحية أخرى فقد استطاعت المجموعة تحقيق صافي أرباح ١٢,٢ مليون دولار بالمقارنة مع ٧,٤ مليون دولار للعام ٢٠٢٠ إرتفاع نسبته ٦٥%، وذلك بسبب إرتفاع الربح التشغيلي للمجموعة مصحوباً بإرتفاع عوائد إستثمارات المجموعة في الشركات الأخرى.



تحليل المركز المالي:

الأصول والمطلوبات:

بلغ مجموع أصول المجموعة كما في نهاية العام ٢٠٢١ مبلغ ١١٢ مليون دولار امريكى بالمقارنة مع ٩٩،١ مليون دولار امريكى كما في نهاية العام ٢٠٢٠ بزيادة ١٣٪، متمثلة بزيادة الذمم المدينة وذلك لإرتباط جزء كبير من مبيعات المجموعة بعطاءات وزارة الصحة، بالإضافة إلى زيادة للإستثمارات في الشركات المدرجة الأخرى.

أما على صعيد المطلوبات فقد إنخفض بشكل طفيف مجموع الإلتزامات المالية على المجموعة كما في نهاية العام ٢٠٢١ إلى ١٩،٢ مليون دولار امريكى عما كان عليه في نهاية العام ٢٠٢٠ وهو ١٩،٣ مليون دولار امريكى وبنسبة ٠،٠٠١٪ وذلك لإنخفاض القروض قصيرة وطويلة الأجل المترتبة على المجموعة.

المؤشرات المالية

٢٠٢١	٢٠٢٠	نسبة الربحية
%٣٨.١	%٣٧.٥	هامش الربح الإجمالي
%٢٢.٢	%١٨.٥	هامش الربح التشغيلي
%٢٦.٨	%٢٠.٦	هامش صافي الربح
%١١.٥	%٧.٥	العائد على الأصول
%١٤.١	%٩.٤	العائد على حقوق الملكية

٢٠٢١	٢٠٢٠	نسبة السيولة
٨.٣	٦.٨	نسبة السيولة (مرة)
٦.٧	٥.٢	نسبة السيولة السريعة (مرة)

٢٠٢١	٢٠٢٠	نسب الرفع المالي
%١٧.١	%١٩.٥	اجماليه المطلوبات الى اجماليه الموجودات
%٢٠.٧	%٢٤.٢	اجماليه المطلوبات الى اجماليه حقوق الملكية
%١.٨	%٣.٢	اجماليه القروض الى اجماليه الموجودات
%٢.٢	%٤.٠	اجماليه القروض الى اجماليه حقوق الملكية

البيانات المالية

الاختلافات: لا يوجد إختلافات بين البيانات النهائية والأولية.



مجموعة شركة بيرزيت للأدوية المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

القوائم المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات المستقل
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

الصفحات	جدول المحتويات
١ - ٤	تقرير مدقق الحسابات المستقل
٥	قائمة المركز المالي الموحدة
٦	قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة
٧	قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة
٨	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
٩	قائمة التدفقات النقدية الموحدة
١٠-٤٨	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

تقرير مدقق الحسابات المستقل

حضرات السادة أعضاء الهيئة العامة المحترمين
شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة
فلسطين

تقرير حول تدقيق القوائم المالية الموحدة

الرأي

قمنا بتدقيق القوائم المالية الموحدة المرفقة لمجموعة شركة بيرزيت للأدوية المساهمة العامة المحدودة ("الشركة") والشركات التابعة لها (ويشار إليها معاً بـ "المجموعة") والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ وكل من قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة، وقائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة، وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة، وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة ومعلومات إيضاحية أخرى.

في رأينا، إن القوائم المالية الموحدة المرفقة تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ وأدائها المالي الموحد، وتدقيقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤوليتنا بموجب تلك المعايير موضحة في فقرة "مسؤولية مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية الموحدة" من تقريرنا هذا. كما أننا مستقلون عن المجموعة وفق معايير السلوك الدولية لمجلس المحاسبين "قواعد السلوك للمحاسبين المهنيين" وقواعد السلوك المهني والمتعلقة بتدقيقنا للقوائم المالية للمجموعة في فلسطين. هذا، وقد التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه المتطلبات. ونعتقد بأن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفر أساساً لرأينا.

أمور التدقيق الرئيسية

إن أمور التدقيق الرئيسية بموجب تقديرنا المهني، هي الأكثر أهمية في تدقيقنا للقوائم المالية الموحدة للفترة المالية الحالية. وتم تناول هذه الأمور في سياق تدقيقنا للقوائم المالية الموحدة ككل، وفي تكوين رأينا حولها، ولا نبدي رأياً منفصلاً بشأنها.

Deloitte.

تقرير مدقق الحسابات المستقل "تتمة"

كيف تناولت عملية التدقيق التي قمنا بها أمور التدقيق الرئيسية

إن إجراءات التدقيق التي قمنا بها للتأكد من كفاية مخصص مخزون البضاعة المتقدمة وبطينة الحركة كانت كما يلي:

- تقييم إجراءات الضبط الداخلية المطبقة من قبل إدارة المجموعة لمراقبة وتقدير مخصص البضاعة المتقدمة وبطينة الحركة.

- الاستفسار من الإدارة حول آلية إدارة مخزون البضاعة والسياسة المتبعة فيما يتعلق بحصر البضاعة التالفة أو منتهية الصلاحية وأسس احتساب المخصص اللازم. حيث قمنا بالتأكد من مدى معقولية وملائمة السياسات الموضوعية من قبل الإدارة من خلال مقارنة التقديرات التاريخية بالنتائج الفعلية، وتقييم مدى تماثل السياسة المطبقة للسنة الحالية مع السنوات السابقة ومعرفة ممارسات المطبقة في سوق الأدوية.

- اختبار دقة واكتمال تقارير تقدم المخزون المستخدمة من قبل الإدارة في تقييم مخصص البضاعة المتقدمة وبطينة الحركة وتقييم دقة عملية احتساب قيمة المخصص. كما قمنا بإعادة احتساب المخصص اللازم.

- الاستفسار عن وجود أي مخزون متقدم أو بطيء الحركة أثناء حضورنا لجرد المخزون الفعلي وتحديد فيما إذا كان قد تم أخذها بعين الاعتبار عند احتساب مخصص البضاعة المتقدمة وبطينة الحركة.

- تقييم الإفصاحات في البيانات المالية المتعلقة بهذا المجال مقابل متطلبات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

أمور التدقيق الرئيسية "تتمة"

١- مخصص مخزون البضاعة المتقدمة

بلغ رصيد مخزون البضاعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ مبلغ ١١,٦٥٣,٩٢٩ دولار (٢٠٢٠ مبلغ ١٢,١٩٠,١٣٤ دولار).

يظهر المخزون بسعر التكلفة أو صافي القيمة التحصيلية، أيهما أقل. يتم تكوين مخصص للمخزون بطيء الحركة من قبل إدارة المجموعة، عند الضرورة.

تقوم الإدارة بتقدير مستوى تقادم المخزون مع الأخذ في الاعتبار الطبيعة والعمر وعوامل توقع المبيعات الأخرى ومراجعة تقييم المخزون لغرض شطب تكلفة المخزون التي تزيد عن صافي القيمة المتوقع تحقيقها.

تم اعتبار هذا أمر تدقيق رئيسي بسبب مستوى الأحكام الهامة المطبقة والتقديرات التي تجريها الإدارة في تحديد مخصص المخزون بطيء الحركة والمخزون المشطوب بناءً على تقييم صافي القيمة الممكن تحصيلها.

راجع الإيضاح (٤) عن السياسة المحاسبية والإيضاح رقم (٧) للإفصاحات ذات العلاقة.

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي غير القوائم المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات حولها. إننا نتوقع أن يتم تزويدنا بالتقرير السنوي بتاريخ لاحق لتقريرنا. لا يشمل رايانا حول القوائم المالية الموحدة المعلومات الأخرى وإننا لا نبدى أي نوع من التأكيد أو استنتاج حولها.

فيما يتعلق بتدقيق القوائم المالية الموحدة، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى المذكورة أعلاه عندما تصبح متاحة لنا، حيث نقيم فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة بشكل جوهري مع القوائم المالية الموحدة أو المعلومات التي تم التوصل إليها من خلال تدقيقنا أو أن المعلومات الأخرى تتضمن أخطاء جوهرية.

تقرير مدقق الحسابات المستقل "تتمة"

مسؤولية الإدارة والقيمين على الحوكمة عن إعداد القوائم المالية الموحدة للمجموعة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ووفقاً للقوانين المحلية النافذة في فلسطين، وتشمل هذه المسؤولية الإحتفاظ بالرقابة الداخلية التي تجدها الإدارة مناسبة لتمكينها من إعداد وعرض القوائم المالية الموحدة بصورة عادلة خالية من أخطاء جوهرية سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ.

عند إعداد القوائم المالية الموحدة، فإن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الإستمرار كمنشأة مستمرة، والإفصاح حيثما كان ذلك مناسباً، عن الأمور المتعلقة بالإستمرارية واعتماد مبدأ الإستمرارية المحاسبي ما لم تكن الإدارة تتوي تصفية المجموعة أو وقف العمليات أو لا يوجد لديها بديل واقعي إلا القيام بذلك.

يعتبر القاتمين عن الحوكمة مسؤولين عن الإشراف على مسار إعداد التقارير المالية للمجموعة.

مسؤولية مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية الموحدة

إن غايتنا تتمثل بالحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة خالية بصورة عامة من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ، وإصدار تقرير المدقق الذي يشمل رأينا. إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، ولا يضمن أن عملية التدقيق التي تمت وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف تكشف دائماً أي خطأ جوهري في حال وجوده. وقد تنشأ الأخطاء عن الإحتيال أو عن الخطأ، وتعتبر جوهرية بشكل فردي أو مجتمعة فيما إذا كان من المتوقع تأثيرها على القرارات الاقتصادية المتخذة من المستخدمين بناءً على هذه القوائم المالية الموحدة.

وكجزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، فإننا نمارس الحكم المهني ونستخدم الشك المهني في جميع نواحي التدقيق، بالإضافة إلى ما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ، والتصميم والقيام بإجراءات التدقيق بما ينسجم مع تلك المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة توفر أساساً لرأينا. إن مخاطر عدم إكتشاف خطأ جوهري ناتج عن الإحتيال تفوق تلك الناتجة عن الخطأ، حيث يشمل الإحتيال التواطؤ، التزوير، الحذف المتعمد، سوء التمثيل أو تجاوز نظام الرقابة الداخلي.
- الإطلاع على نظام الرقابة الداخلي ذات الصلة بالتدقيق من أجل تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، ولكن ليس بغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية.
- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات المتعلقة بها المعدة من قبل الإدارة.
- الاستنتاج حول مدى ملائمة استخدام الإدارة لمبدأ الإستمرارية المحاسبي إستناداً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك حالات من عدم اليقين بوجود أحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً حول قدرة المجموعة على الإستمرار كمنشأة مستمرة. وفي حال توصلنا إلى وجود مثل هذه الحالات، يتوجب علينا لفت إنتباه الإدارة ضمن تقريرنا كمدققي حسابات إلى الإيضاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية الموحدة، أو إذا كانت تلك الإيضاحات غير كافية، يتوجب علينا تعديل رأينا تبعاً لذلك. إن إستنتاجنا يعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا كمدققي حسابات، ومع ذلك فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى توقف المجموعة عن الإستمرار كمنشأة مستمرة.
- تقييم العرض الشامل للقوائم المالية الموحدة وهيكلها والبيانات المتضمنة فيها، بما في ذلك الإيضاحات، وفيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تظهر العمليات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض العادل.

Deloitte.

تقرير مدقق الحسابات المستقل "تتمة"

مسؤولية مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية الموحدة "تتمة"

- بالحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية من الشركات التابعة لإبداء الرأي حول القوائم المالية الموحدة. إننا مسؤولون عن التوجيه والإشراف والقيام بأعمال التدقيق على صعيد المجموعة ونبقى المسؤولون عن رأينا المهني حول التدقيق في تقريرنا هذا بشكل منفرد.

نقوم بالتواصل مع الإدارة والقيمين على الحوكمة فيما يتعلق على سبيل المثال لا الحصر بنطاق وتوقيت ونتائج التدقيق الهامة، بما في ذلك أي خلل جوهري في نظام الرقابة الداخلي يتبين لنا من خلال تدقيقنا.

كما نقوم بإطلاع الإدارة والقيمين على الحوكمة ببيان يظهر امثالنا لقواعد السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية، والتواصل معهم بخصوص جميع العلاقات وغيرها من المسائل التي يحتمل الاعتقاد أنها قد تؤثر تأثيراً معقولاً على استقلاليتنا وإجراءات الحماية ذات الصلة متى كان مناسباً.

من الأمور التي تم التواصل بها مع الإدارة والقيمين على الحوكمة، نقوم بتحديد هذه الأمور التي كان لها الأثر الأكبر في تدقيق القوائم المالية الموحدة للفترة الحالية، والتي تعد أمور تدقيق رئيسية. نقوم بالإفصاح عن هذه الأمور في تقريرنا حول التدقيق إلا إذا حال القاتون أو الأنظمة دون الإفصاح العلني عنها، أو عندما نقرر في حالات نادرة للغاية، ان لا يتم الإفصاح عن امر معين في تقريرنا في حال ترتب على الإفصاح عنه عواقب سلبية قد تفوق المنفعة العامة المتحققة منه.

متطلبات قانونية وتنظيمية

تحتفظ المجموعة بقيود وسجلات حسابية منظمة بصورة أصولية، وهي متفقة مع القوائم المالية الموحدة المرفقة.

ديلويت آند توش (الشرق الأوسط)
رخصة رقم (٢٠٨)

رام الله في ٢٧ آذار ٢٠٢٢

ديلويت آند توش (الشرق الأوسط)
محاسبون قانونيون
رام الله - فلسطين

Deloitte.

منذر البندك
رخصة رقم (٢٠١٥/١١٤)

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

قائمة المركز المالي الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

٢٠٢٠	٢٠٢١	إيضاحات	
دولار أمريكي	دولار أمريكي		
٢,٥٥٣,٦٣٩	١,١٣٥,٢٤٣	٥ أ	الموجودات المتداولة
١,٥٠٠,٠٠٠	-	٥ ب	نقد وما في حكمه
٢٤,٠١٣,٤٥٨	٣٢,٩٢٥,٠٠٦	٦	ودائع ثابتة لدى البنوك
١٢,١٩٠,١٣٤	١١,٦٥٣,٩٢٩	٧	نصيب مدينة، بالصافي
٨,٦٣٧,١٢٣	١٢,٦٧٤,٩٤٥	٨ - أ	سحزون المضاعة
١,٢١٨,٨٠٣	١,٢٢٩,٤٣٩	٩	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر
٥٠,١١٣,١٥٧	٥٩,٦١٨,٥٦٢		أرصدة مدينة أخرى
			مجموع الموجودات المتداولة
	٤٤٨,٣٩٤		الموجودات غير المتداولة
-	٤٤٨,٣٩٤		شيكات برسم التحصيل تستحق بعد سنة
١,٠٣٣,٩٨٩	١,٠٩٥,٦٤٣	١٠	موجودات ضريبية مؤجلة
١٩,٦٩٨,٨٧٦	٢٤,٠٧٣,١٩٩	٨ - ب	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
٦,١٤٣,٥١٩	٥,٦١٠,٩٣٩	١١	استثمارات عقارية
٢٢,٠٧٠,٣٨٠	٢١,١٢٨,٧٢٨	١٢	ممتلكات والآلات ومعدات - بالصافي
٤٨,٩٤٦,٧٦٤	٥٢,٣٥٦,٩٠٣		مجموع الموجودات غير المتداولة
٩٩,٠٥٩,٩٢١	١١١,٩٧٥,٤٦٥		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات المتداولة
٦,١٥٤,٤٩٦	٦,٣٢١,٢٤١	١٣	نصيب وأرصدة دائنة أخرى
-	-	١٤	مخصص ضريبة الدخل
١,١٦٦,٦٦٤	٨٥٤,١٦٤	١٦	قروض بنكية - الجزء قصير الأجل
٧,٣٢١,١٦٠	٧,١٧٥,٤٠٥		مجموع المطلوبات المتداولة
			المطلوبات غير المتداولة
٩,٩٧٢,٩٩٥	١٠,٨٢٥,٠٦٠	١٥	مخصص تعويض نهاية الخدمة
٢,٠٣٤,٧٢٨	١,١٨٠,٥٦٤	١٦	قروض بنكية - الجزء طويل الأجل
١٢,٠٠٧,٧٢٣	١٢,٠٠٥,٦٢٤		مجموع المطلوبات غير المتداولة
١٩,٣٢٨,٨٨٣	١٩,١٨١,٠٢٩		مجموع المطلوبات
			حقوق الملكية
١٩,٠٠٢,٤٠١	١٩,٣٨٢,٤٤٩	١	رأس المال
(١٣٨,٩٠٠)	(١٤٧,٩٦٢)		أسهم خزينة
١٨,٨٦٣,٥٠١	١٩,٢٣٤,٤٨٧		احتياطي إجباري
٤,٧٥٠,٦٠٠	٤,٧٥٠,٦٠٠	١٧	احتياطي اختياري
٥,١٥٨,٨١٠	٥,١٥٨,٨١٠	١٧	احتياطي خاص
٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	١٧	أرباح متدورة
٣١,٦٣٢,١٥٣	٣٠,٤٨٠,٦١٧		احتياطي تقييم موجودات مالية
(١,٦٠٥,٩٥٤)	١,٩٧٧,٥٣٧		احتياطي تحوط التدفقات النقدية
(٣٨٧,٠٤٨)	(٢٧٠,٠٧٣)	١٣	فروقات ترجمة القوائم المالية
٤٦٢,٤٥٩	٥٣٢,٨٥٦		مجموع حقوق ملكية المساهمين في الشركة
٧٨,٨٧٤,٥٢١	٩١,٨٦٤,٨٣٤		حقوق جهات غير مسيطرة
٨٥٦,٥١٧	٩٢٩,٦٠٢		مجموع حقوق الملكية
٧٩,٧٣١,٠٣٨	٩٢,٧٩٤,٤٣٦		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية
٩٩,٠٥٩,٩٢١	١١١,٩٧٥,٤٦٥		

تشكل الأيضاحات المرفقة من (١) إلى (٣١) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة ويجب أن تقرأ معها.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

٢٠٢٠	٢٠٢١	إيضاحات	
دولار أمريكي	دولار أمريكي		
٣٥,٨٥٤,٧٨٥	٤٥,٤٧١,٧٨٤		المبيعات
(٢٢,٤٢٣,٤٢٦)	(٢٨,١٤٣,٥٥٥)	١٨	تكلفة المبيعات
١٣,٤٣١,٣٥٩	١٧,٣٢٨,٢٢٩		إجمالي الربح
(٢,٠٩٣,٦١٩)	(٢,٤٩٨,٢١٣)	١٩	مصاريف المبيعات
(١,١٥٩,٧١١)	(١,٢٥٤,٠٣٦)	٢٠	مصاريف الادعية
(٣,٠٢٤,٩٩١)	(٣,٠٨٨,٧٠٢)	٢١	مصاريف إدارية وعمومية
(٢٣٨,٧٢٥)	(٢٠٢,٢٥٨)		مصاريف تمويلية
(٢٧١,٠٥٤)	(١٧٣,٧٠٠)	٦	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
٦,٦٤٣,٢٥٩	١٠,١١١,٣٢٠		صافي الربح من التشغيل
١,٠٨٤,٤٢١	٢,٦٩٢,٤٢١	٢٢	أرباح مقبوضة وأرباح بيع وتقييم موجودات مالية
-	١٦٠,٨٥٨	١١	أرباح بيع استثمارات عقارية
-	٢٦٦,٣٦٠	١١	أرباح تقييم استثمارات عقارية
٢٤٤,٥٠٥	-	٢٩	إعادة تقييم حصة الملكية المحتفظ بها سابقاً في شركة حليفة
(١١٨,٨٢٦)	-	٢٩	الخسارة الناتجة عن الاستحواذ على حصة إضافية من شركة تابعة
٢٢٧,٥٢٥	٥٣,٤١٨		أرباح فروقات عملة
٧٠,٠٠٠	٩٣,٣١٣	٢٣	إيرادات أخرى
٨,١٥٠,٨٨٤	١٣,٣٧٧,٦٩٠		صافي ربح السنة قبل الضريبة
(٥٢٣)	-	١٤	ضريبة دخل سنوات سابقة
(٨٢٣,٧٢٨)	(١,٢٧٣,٠٠٣)	١٤	ضريبة الدخل للسنة
٤٨,٨٥٠	٦١,٦٥٤	١٠	إنتفاعات ضريبية مؤجلة
٧,٣٧٥,٤٨٣	١٢,١٦٦,٣٤١		صافي الربح للسنة بعد الضريبة
			العائد الى:
٧,٣٦٨,٩٩١	١٢,٠٧٨,٨٧٢		مساهمي الشركة الأم
٦,٤٩٢	٨٧,٤٦٩		حقوق جهات غير مسيطرة
٧,٣٧٥,٤٨٣	١٢,١٦٦,٣٤١		
٠,٣٨	٠,٦٢	٢٤	الربح الأساسي للسهم الواحد

تشكل الايضاحات المرفقة من (١) الى (٣١) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة ويجب أن تقرأ معها.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

٢٠٢٠	٢٠٢١	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٧,٣٧٥,٤٨٣	١٢,١٦٦,٣٤١	صافي ربح السنة
(٢,٢١٧,٤٨٣)	٣,٥٨٣,٤٩١	بنود الدخل الشامل الآخر
(٢,٢١٧,٤٨٣)	٣,٥٨٣,٤٩١	البنود غير القابلة للتحويل لاحقاً إلى قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة التغير في احتياطي تقييم الموجودات المالية
١٦٠,٢٨٥	٥٦,٠١٣	البنود القابلة للتحويل لاحقاً إلى قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة
(٣٨٧,٠٤٨)	١١٦,٩٧٥	فروقات ترجمة القوائم المالية
(٢٢٦,٧٦٣)	١٧٢,٩٨٨	أرباح (خسائر) القيمة العادلة لعقود تحوط النقد خلال السنة
(٢,٤٤٤,٢٤٦)	٣,٧٥٦,٤٧٩	إجمالي بنود الدخل الشامل (الخسارة) الأخرى
٤,٩٣١,٢٣٧	١٥,٩٢٢,٨٢٠	إجمالي الدخل الشامل
٤,٩٦٥,٠٣٨	١٥,٨٤٩,٧٣٥	العائد إلى:
(٣٣,٨٠١)	٧٣,٠٨٥	مساهمي الشركة الأم
٤,٩٣١,٢٣٧	١٥,٩٢٢,٨٢٠	حقوق جهات غير مسيطرة

تشكل الايضاحات المرفقة من (١) الى (٣١) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة ويجب أن تقرأ معها.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

قائمة التدفقات النقدية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

٢٠٢٠	٢٠٢١	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٨,١٥٠,٨٨٤	١٣,٣٧٧,٦٩٠	الأنشطة التشغيلية
		صافي ربح السنة قبل ضريبة الدخل
١,٦٨٥,٥٥١	١,٦٦٢,٢٠٥	تعديلات
٢٧١,٠٠٤	١٧٣,٧٠٠	إستهلاكات
-	(٢٦٦,٣٦٠)	مخصص خسائر التقييمية متوقعة
-	(١٦٠,٨٥٨)	(أرباح) تقييم استثمارات عقارية
(٢٤٤,٥٠٥)	-	(أرباح) بيع استثمارات عقارية
١١٨,٨٢٦	-	إعادة تقييم حصة الملكية المستقطب بها سلفاً في شركة حليفة
(٧٤٩,٥١٦)	(٢,٠٢٥,٩٩٩)	الخسارة الناتجة عن الاستحواذ على حصة إضافية من شركة تابعة
١٧٤,٨٩٥	٧٢,٤٩٢	(أرباح) بيع وتقييم موجودات مالية
١,٠٩١,٧٢٢	١,٠٥٣,٣٨٢	فروقات صلة
١٠,٤٩٨,٩٢١	١٣,٨٨٦,٢٥٢	مخصص تعويض نهاية الخدمة
		التدفقات النقدية من العمليات التشغيلية قبل التغير في الموجودات والمطلوبات
١,٤٠٨,٥٦٨	(١٠,١٠١,٣٦٨)	(الزيادة) النقص في ذمم مدينة
-	(٤٤٨,٣٩٤)	(الزيادة) في شيكات برص التحويل تستحق بعد سنة
٢٢٥,٩٠٧	٥٦٦,٢٠٥	النقص في مخزون البضاعة
(١,٦٤٥,٩٢٠)	(٢٩٢,١٦٠)	(الزيادة) في أرصدة مدينة أخرى
(٤,٢٦٣,٠٢٩)	٢٨٣,٧٢٠	الزيادة (النقص) في ذمم وأرصدة دائنة أخرى
٦,٢٢٤,٤٤٢	٣,٨٦٤,٢٥٥	التدفقات النقدية من العمليات التشغيلية قبل الضرائب وارتفاعات الموظفين
(٥٢٣)	-	ضريبة دخل مدفوعة
(٥٩٣,٠١٦)	(٢١٦,٥٦٨)	تعويضات نهاية الخدمة المدفوعة
٥,٦٣٠,٩٠٣	٣,٦٤٧,٦٨٧	صافي التدفقات النقدية من العمليات التشغيلية
		العمليات الاستثمارية:
(١,٨١٨,٩٢٨)	(٣,٥٣٦,٧٩٨)	إضافات موجودات مالية
-	١,٥٠٠,٠٠٠	النقص في ودائع ثابته لدى البنوك
١,٢٤٠,٦٨١	٩١٠,٦٠٠	المتحصل من بيع موجودات مالية
(١٩٩,٥٠٧)	-	النقد المدفوع خلال عملية الاستحواذ على شركة بترافرم
(١,٩١٦,٨٠٠)	(٢٧١,٦٥٢)	شراء استثمارات عقارية
٢٨٤,٨٩٢	١,٢٣١,٤٥٠	المتحصل من بيع استثمارات عقارية
(٤٠,٢٩٣)	(١٤,٣٨٤)	التغير في حقوق جهات غير مسيطرة
(٥٠٢,٣٨٩)	(٩٢٩,٦١٠)	إضافات ممتلكات وألات ومعدات
(٢,٩٥٢,٣٤٤)	(١,١١٠,٣٩٤)	صافي النقد (المستخدم في) العمليات الاستثمارية
		العمليات التمويلية:
(١,١٦٦,٦٦٤)	(١,١٦٦,٦٦٤)	المسند من قروض بنكية
(٢,٠٥٢)	(٩,٠٦٢)	التغير في أسهم خزينة
(٤,١٨٠,٥٢٨)	(٢,٨٥٠,٣٦٠)	أرباح موزعة على المساهمين
(٥,٣٤٩,٢٤٤)	(٤,٠٢٦,٠٨٦)	صافي النقد (المستخدم في) العمليات التمويلية
(٢,٦٧٠,٦٨٥)	(١,٤٨٨,٧٩٣)	صافي الزيادة في النقد وما في حكمه
٢٠٠,٥٧٨	٧٠,٣٩٧	فروقات ترجمة القوائم المالية للشركات التابعة للدولار الأمريكي
٥,٠٢٣,٧٤٦	٢,٥٥٣,٦٣٩	النقد وما في حكمه في بداية السنة
٢,٥٥٣,٦٣٩	١,١٣٥,٢٤٣	النقد وما في حكمه في نهاية السنة
		أنشطة غير نقدية:
(١,٧٠٣,٧٨٨)	(٩٩١,٤٧٩)	تخلص مع وزارة الصحة على ضريبة الدخل والقيمة المضافة
٧٤٦,٨٣٧	-	صافي الموجودات المستحوذ عليها من الشركة التابعة (انظر ايضاح رقم ٢٩)
٢,٢١٧,٤٨٣	(٣,٥٨٣,٤٩١)	صافي التغير في احتياطي القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر
-	١٠,٠٠٠,٠٠٠	المحول إلى احتياطي خاص
-	٣٨٠,٠٤٨	للزيادة في رأس المال - اسهم مجانية
٣٨٧,٠٤٨	١١٦,٩٧٥	التغير في احتياطي تحوط التدفقات النقدية
(٨٠٠,٥٨٢)	(٥٩٩,٠٥٩)	مستحقات ضريبة الدخل المحولة إلى أرصدة مدينة أخرى
٧٦٦,٩٩٧	٥,٣٢٢,٩٩٤	

تشكل الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٣١) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة ويجب أن تقرأ معها.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

١- عام
شركة بيرزيت المساهمة العامة لصناعة الأدوية هي شركة عاملة في فلسطين ومسجلة لدى مراقب الشركات تحت رقم ٥٦٢٦٠٠١٢٢، ومن أهم غاياتها تصنيع كافة أنواع الأدوية والإنتاج بها.

تزاول الشركة كافة أعمالها في إطار القوانين والأنظمة والتعليمات المتعلقة بصناعة وبيع الأدوية المعمول بها في فلسطين.

بلغ رأس مال الشركة المكتتب به والمدفوع بالكامل كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ ما قيمته ١٩,٣٨٢,٤٤٩ دولار موزعة على ١٩,٣٨٢,٤٤٩ سهم بقيمة (١) دولار لكل سهم مقارنة في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ في ١٩,٠٠٢,٤٠١ دولار موزعة على ١٩,٠٠٢,٤٠١ سهماً بواقع دولار واحد لكل سهم كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠، حيث قد تم خلال سنة ٢٠٢١ توزيع أسهم مجانية على المساهمين بواقع ٣٨٠,٠٤٨ سهم بقيمة اسمية دولار واحد لكل سهم وبذلك بلغ قيمة رأس مال الشركة ١٩,٣٨٢,٤٤٩ دولار أمريكي بتاريخ القوائم المالية.

وافق مجلس إدارة المجموعة على القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ وذلك في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٢ شباط ٢٠٢٢، هذا وسيتم عرض القوائم المالية الموحدة على الهيئة العامة في إجتماعها السنوي وذلك للحصول على موافقة الهيئة العامة على هذه القوائم المالية الموحدة.

٢- تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة

١-٢- تعديلات لم ينتج عنها أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة :

تم اتباع معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة التالية والتي أصبحت سارية المفعول للفترة المالية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢١ أو بعد ذلك التاريخ في اعداد القوائم المالية الموحدة للمجموعة، والتي لم تؤثر بشكل جوهري على المبالغ والإفصاحات الواردة في القوائم المالية الموحدة للسنة والسنوات السابقة، علماً بأنه قد يكون لها تأثير على المعالجة المحاسبية للمعاملات والترتيبات المستقبلية.

سارية المفعول للفترة السنوية التي

تبدأ في أو بعد

١ كانون الثاني ٢٠٢١

المعايير الجديدة والمعدلة

إصلاح معيار سعر الفائدة - المرحلة (٢) (تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) الأدوات المالية، ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) الأدوات المالية: الاعتراف والقياس، والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٧) إفصاحات الأدوات المالية، والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٤) عقود التأمين، والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) عقود الإيجار)

تُقدم التعديلات في معيار سعر الفائدة - المرحلة (٢) (تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) والمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ذات الأرقام (٧) و (٤) و (١٦)) وسيلة عملية للتعديلات التي يتطلبها الإصلاح، وتوضح أن محاسبة التحوط لم تُوقف فقط بسبب إصلاح معيار سعر الفائدة وإدخال الإفصاحات التي تسمح للمستخدمين بفهم طبيعة ومدى المخاطر الناشئة عن إصلاح معيار سعر الفائدة الذي تتعرض له المنشأة وكيفية إدارة المنشأة لتلك المخاطر بالإضافة إلى تقدم المنشأة في التحول من إصلاحات معيار سعر الفائدة إلى معدلات مرجعية بديلة، وكيفية إدارة المنشأة لهذا الانتقال.

إن هذه المعايير الجديدة والتفسيرات والتعديلات التي تم تطبيقها لم يكن لها تأثيراً جوهرياً على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

٢- تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة "تتمة"

٢-٢ معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة الصادرة وغير سارية المفعول بعد "تتمة"

لم تطبق المجموعة المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة الواردة أدناه الصادرة لكن غير سارية المفعول بعد كما بتاريخ القوائم المالية الموحدة وتفاصيلها كما يلي:

سارية المفعول للفترات السنوية التي
تبدأ في أو بعد
١ كانون الثاني ٢٠٢٣

المعايير الجديدة والمعدلة

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٧) عقود التأمين

يتطلب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٧) قياس مطلوبات التأمين بالقيمة الحالية للوفاء ويوفر نهج قياس وعرضاً موحداً لجميع عقود التأمين. صُنمت هذه المتطلبات لتحقيق هدف أن تكون محاسبية متسقة وقائمة على المبادئ لعقود التأمين. يحل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٧) محل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٤) عقود التأمين اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٣.

تأجيل تاريخ السريان إلى أجل غير
مسمى. ما يزال التبني مسموحاً به.

تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٠) القوائم المالية الموحدة
ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) الاستثمارات في الشركات الزميلة والمشاريع
المشتركة (٢٠١١) فيما يتعلق بمعالجة بيع أو مساهمة الأصول من والمستثمر في
شركته الزميلة أو المشروع المشترك.

١ كانون الثاني ٢٠٢٣

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١): عرض القوائم المالية المتعلقة بتصنيف
المطلوبات على أنها متداولة أو غير متداولة

تهدف التعديلات إلى تعزيز الاتساق في تطبيق المتطلبات من خلال مساعدة المنشأة على
تحديد ما إذا كان يجب تصنيف الديون والمطلوبات الأخرى في قائمة المركز المالي التي
لها تاريخ تسوية غير مؤكد على أنها متداولة (مستحقة أو يحتمل أن تكون مستحقة السداد
خلال عام واحد) أو غير متداولة.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

٢- تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة "تنمة"

٢-٢ معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة الصادرة وغير سارية المفعول بعد "تنمة"

سارية المفعول للفترات
السنوية التي تبدأ في أو بعد
١ كانون الثاني ٢٠٢٢

تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٣): *اندماج الأعمال المتعلقة بالإشارة إلى الإطار المفاهيمي*.

تعمل التعديلات على تحديث المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٣ بحيث يشير إلى الإطار المفاهيمي لعام ٢٠١٨ بدلاً من إطار عام ١٩٨٩. كما أنها تضيف إلى المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣ مطلباً، بالنسبة للالتزامات التي تقع ضمن نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٧، يطبق المشتري معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٧ لتحديد ما إذا كان الالتزام الحالي موجوداً في تاريخ الاستحواذ نتيجة لأحداث سابقة. بالنسبة للضريبة التي ستكون ضمن نطاق رسوم تفسير لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية رقم ٢١، يطبق المشتري تفسير لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية رقم ٢١ لتحديد ما إذا كان الحدث الملزم الذي أدى إلى التزام بدفع الضريبة قد حدث بحلول تاريخ الاستحواذ.

أخيراً، تضيف التعديلات بياناً صريحاً بأن المشتري لا يعترف بالموجودات المحتملة المقتناة في عملية اندماج الأعمال.

تسري التعديلات على عمليات اندماج الأعمال التي يكون تاريخ الاستحواذ عليها في أو بعد بداية الفترة السنوية الأولى التي تبدأ في أو بعد ١ كانون ثاني ٢٠٢٢. يُسمح بالتطبيق المبكر إذا قام الكيان أيضاً بتطبيق جميع المراجع الأخرى المحدثة (المنشورة مع الإطار المفاهيمي المحدث) في نفس الوقت أو قبل ذلك التاريخ.

١ كانون الثاني ٢٠٢٢

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٦) *الممتلكات والألات والمعدات المتعلقة بالمحصلات قبل الاستخدام المقصود*.

تحظر التعديلات الخصم من تكلفة أي بند من بنود الممتلكات والألات والمعدات أي عائدات من بيع الأصناف المنتجة أثناء إحضار ذلك الأصل إلى الموقع وتجهيزه لحالته اللازمة ليكون قادراً على التشغيل بالطريقة التي إرتأتها الإدارة. وبدلاً من ذلك، تعترف المنشأة بعائدات بيع هذه البنود، وتكلفة إنتاجها، في الربح أو الخسارة.

١ كانون الثاني ٢٠٢٢

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٧) *المخصصات والالتزامات المحتملة والأصول المحتملة المتعلقة بالعقود المثقلة بالتزامات - تكلفة الوفاء بالعقد*.

تُحدد التعديلات أن "تكلفة تنفيذ" العقد تشمل "التكاليف التي تتعلق مباشرة بالعقد". يمكن أن تكون التكاليف التي تتعلق مباشرة بالعقد إما تكاليف إضافية للوفاء بهذا العقد (من الأمثلة على ذلك العمالة المباشرة والمواد) أو تخصيص التكاليف الأخرى التي تتعلق مباشرة بتنفيذ العقود (من الأمثلة على ذلك تخصيص رسوم الإستهلاك لبند من الممتلكات والألات والمعدات المستخدمة في تنفيذ العقد).

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

٢- تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة "تتمة"

٢-٢ معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة الصادرة وغير سارية المفعول بعد "تتمة"

سارية المفعول للفترات
السنوية التي تبدأ في أو بعد
١ كانون الثاني ٢٠٢٢

المعايير الجديدة والمعدلة
التحسينات السنوية على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ٢٠١٨ - ٢٠٢٠

إجراء تعديلات على المعايير التالية:

- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١) - تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية للمرة الأولى - يسمح التعديل للشركة التابعة التي تُطبق الفقرة د ١٦ (أ) من المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١) بقياس فروق الترجمة التراكمية من خلال استخدام المبالغ المُبلَّغ عنها من الشركة الأم، بناءً على تاريخ انتقال الشركة الأم إلى معايير التقارير المالية الدولية.
- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) - الأنوات المالية - يوضح التعديل الرسوم التي تتضمنها المنشأة عندما تطبق اختبار "١٠٪" في الفقرة ب ٣,٣,٦ من المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) في تقييم ما إذا كان سيُلغى الاعتراف بالتزام مالي. تتضمن المنشأة فقط الرسوم المدفوعة أو المستلمة بين المنشأة (المقرض) والمقرض، بما في ذلك الرسوم التي يدفعها أو تستلمها المنشأة أو المقرض نيابة عن الآخر.
- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) عقود الإيجار - يزيل التعديل على المثال التوضيحي رقم (١٣) المصاحب للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) توضيح سداد المؤجر لتحسينات عقد الإيجار من أجل حل أي ارتباك محتمل فيما يتعلق بمعالجة حوافز الإيجار التي قد تنشأ بسبب الكيفية التي تم توضيح حوافز الإيجار بها في هذا المثال.
- معيار المحاسبة الدولي رقم (٤١) الزراعة - يلغي التعديل المطلوب الوارد في الفقرة (٢٢) من معيار المحاسبة الدولي رقم (٤١) للمنشآت لاستبعاد التدفقات النقدية الضريبية عند قياس القيمة العادلة للأصل الحيوي باستخدام تقنية القيمة الحالية.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

٢- تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة "تتمة"

٢-٢ معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة الصادرة وغير سارية المفعول بعد "تتمة"

سارية المفعول للفترات
السنوية التي تبدأ في أو بعد

١ كانون الثاني ٢٠٢٣

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) عرض القوائم المالية وبيان الممارسة الثانية
للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية

الأحكام النسبية - الإفصاح عن السياسات المحاسبية

التعديلات تغير متطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (١) فيما يتعلق بالإفصاح عن السياسات المحاسبية. تستبدل التعديلات جميع حالات مصطلح "السياسات المحاسبية الهامة" بـ "معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية". تعتبر معلومات السياسة المحاسبية مهمة إذا، عند النظر إليها جنباً إلى جنب مع المعلومات الأخرى المدرجة في القوائم المالية للمنشأة، فمن المتوقع بشكل معقول أن تؤثر على القرارات التي يتخذها المستخدمون الأساسيون للبيانات المالية للأغراض العامة على أساس تلك القوائم المالية.

كما تم تعديل الفقرات الداعمة في معيار المحاسبة الدولي رقم (١) لتوضيح أن معلومات السياسة المحاسبية التي تتعلق بالمعاملات غير المادية أو الأحداث أو الظروف الأخرى غير مهمة ولا يلزم الإفصاح عنها. قد تكون معلومات السياسة المحاسبية جوهرية بسبب طبيعة المعاملات ذات الصلة أو الأحداث أو الظروف الأخرى، حتى لو كانت المبالغ غير جوهرية. ومع ذلك، ليست كل سياسة محاسبية تشير إلى المعلومات المتعلقة بالمعاملات المادية أو الأحداث أو الظروف الأخرى هي نفسها جوهرية.

وضع مجلس الإدارة أيضاً إرشادات وأمثلة لشرح وإثبات تطبيق "عملية الأهمية النسبية المكونة من أربع خطوات" الموضحة في بيان الممارسة الخاص بالمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم ٢. تسري التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٣، مع إصدار سابق يُسمح بالتطبيق ويتم تطبيقه مستقبلياً. لا تحتوي التعديلات على بيان الممارسة رقم (٢) على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية على تاريخ سريان أو متطلبات انتقال.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

٢- تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة "تتمة"

سارية المفعول للفترات
المسنوية التي تبدأ في أو بعد

١ كانون الثاني ٢٠٢٣

٢-٢ معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة الصادرة وغير سارية المفعول بعد "تتمة"

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٨) تعريف السياسات المحاسبية والتغييرات في
التقديرات المحاسبية والأخطاء
التقديرات المحاسبية

تستبدل التعديلات تعريف التغيير في التقديرات المحاسبية بتعريف التقديرات المحاسبية. بموجب
التعريف الجديد، فإن التقديرات المحاسبية هي "المبالغ النقدية في القوائم المالية التي تخضع لعدم
التأكد من القياس.

تم حذف تعريف التغيير في التقديرات المحاسبية. ومع ذلك، احتفظ المجلس بمفهوم التغييرات في
التقديرات المحاسبية في المعيار مع الإيضاحات التالية:

• لا يعتبر التغيير في التقدير المحاسبي الناتج عن معلومات جديدة أو تطورات جديدة تصحيحاً
لخطأ

• إن تأثيرات التغيير في أحد المدخلات أو أسلوب القياس المستخدم لتطوير تقدير محاسبي هي
تغييرات في التقديرات المحاسبية إذا لم تكن ناتجة عن تصحيح أخطاء الفترة السابقة.

أضاف المجلس مثالين (الأمثلة ٤-٥) إلى الإرشادات على تنفيذ معيار المحاسبة الدولي رقم ٨،
وحذف المجلس مثالاً واحداً (مثال ٣) لأنه قد يسبب ارتباكاً في ضوء التعديلات.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

٢- تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة "تنمة"

سارية المفعول للفترات
السنوية التي تبدأ في أو
بعد

١ كانون الثاني ٢٠٢٣

٢-٢ معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة الصادرة وغير سارية المفعول بعد "تنمة"

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٢ - ضرائب الدخل - الضرائب المؤجلة المتعلقة
بالأصول والالتزامات الناشئة عن معاملة واحدة

تقدم التعديلات استثناء آخر من الإعفاء من الاعتراف الأولي. بموجب التعديلات، لا تطبق المنشأة
إعفاء الاعتراف الأولي للمعاملات التي تؤدي إلى فروق ضريبية مؤقتة قابلة للخصم ومتساوية.

اعتماداً على قانون الضرائب المعمول به، قد تنشأ الفروق المؤقتة الخاضعة للضريبة والمقطعة
عند الاعتراف الأولي بأصل والتزام في معاملة لا تمثل اندماج أعمال ولا تؤثر على المحاسبة أو
الربح الخاضع للضريبة. على سبيل المثال، قد ينشأ هذا عند الاعتراف بالتزام عقد الإيجار وما
يقابله من حق استخدام الأصل بتطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ في تاريخ بدء
عقد الإيجار.

بعد التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٢، يتعين على المنشأة الاعتراف بأصل ومطلوبات
الضريبة المؤجلة ذات الصلة، مع الاعتراف بأي أصل ضريبي مؤجل يخضع لمعايير الاسترداد
في معيار المحاسبة الدولي رقم ١٢.

يضيف مجلس الإدارة أيضاً مثالاً توضيحياً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ١٢ الذي يوضح كيفية
تطبيق التعديلات.

تنطبق التعديلات على المعاملات التي تحدث في أو بعد بداية أول فترة مقارنة معروضة. بالإضافة
إلى ذلك، في بداية أقرب فترة مقارنة، تعترف المنشأة بما يلي:

- أصل ضريبي مؤجل (إلى الحد الذي يكون فيه من المحتمل توفر ربح خاضع للضريبة يمكن في
مقابله استخدام الفرق المؤقت القابل للخصم) والتزام ضريبي مؤجل لجميع الفروق المؤقتة القابلة
للخصم والخاضعة للضريبة المرتبطة بما يلي:

- أصول حق الانتفاع والتزامات الإيجار

- إخلاء المسؤولية والاستعادة والمطلوبات المماثلة والمبالغ المقابلة المعترف بها كجزء من تكلفة
الأصل ذي الصلة

- الأثر التراكمي للتطبيق المبدئي للتعديلات كتعديل للرصيد الافتتاحي للأرباح المحتجزة (أو أي
مكون آخر من حقوق الملكية، حسب الاقتضاء) في ذلك التاريخ

التعديلات سارية المفعول للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٣، مع السماح
بالتطبيق المبكر.

تتوقع الإدارة ان يتم تبني هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة في القوائم المالية الموحدة للمجموعة متى كانت قابلة للتطبيق،
وإعتماد هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة. كما تتوقع الإدارة عدم وجود أي أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة
للمجموعة عند التطبيق الأولي.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

٣ - أهم السياسات المحاسبية

١-٣ بيان الالتزام

تم إعداد القوائم المالية الموحدة المرفقة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية وفقاً للقوانين المحلية السارية.

٢-٣ أسس الإعداد

تم إعداد القوائم المالية الموحدة المرفقة طبقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء بعض الأدوات المالية والاستثمارات العقارية المقاسة بقيم إعادة التقييم أو بالقيمة العادلة كما في نهاية الفترة المالية، كما هو موضح في السياسات المحاسبية أدناه. تعتمد التكلفة التاريخية بشكل عام على القيمة العادلة للمقابل المدفوع مقابل الموجودات والبضائع والخدمات.

تُعرف القيمة العادلة بالسعر الذي سيتم قبضه لبيع أي من الموجودات أو دفعه لتحويل أي من المطلوبات ضمن معاملة منظمة بين المتشاركين في السوق في تاريخ القياس، بغض النظر عما إذا كان السعر يمكن تحقيقه بطريقة مباشرة أو كان مقدراً باستخدام أسلوب تقييم آخر، وعند تقدير القيمة العادلة لأي من الموجودات أو المطلوبات، تأخذ الشركة بعين الاعتبار تلك العوامل عند تسعير الأصل أو الالتزام في تاريخ القياس. تم تحديد القيمة العادلة لأغراض القياس و/أو الإفصاح في هذه القوائم المالية الموحدة على ذلك الأساس، باستثناء القياسات التي تتشابه مع القيمة العادلة ولكنها ليست قيمة عادلة، مثل القيمة المستخدمة في المعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٦).

تُصنف قياسات القيمة العادلة، لأغراض إعداد التقارير المالية، إلى المستوى ١ أو ٢ أو ٣ بناءً على مدى وضوح المدخلات بالنسبة لقياسات القيمة العادلة وأهمية المدخلات بالنسبة لقياسات القيمة العادلة بالكامل، وهي محددة كما يلي:
- مدخلات المستوى ١: وهي المدخلات المستنبطة من الأسعار المدرجة (غير المعثلة) لموجودات أو مطلوبات مطابقة في أسواق نشطة والتي يمكن للمنشأة الحصول عليها في تاريخ القياس؛
- مدخلات المستوى ٢: وهي المدخلات المستنبطة من البيانات عدا عن الأسعار المدرجة المستخدمة في المستوى ١ والملاحظة للموجودات أو

المطلوبات، سواء بطريقة مباشرة أو غير مباشرة؛ و

- مدخلات المستوى ٣: وهي مدخلات للموجودات أو المطلوبات لا تعتمد على أسعار السوق الملحوظة.

إن الدولار الأمريكي هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

إن السياسات المحاسبية المتبعة في الشركات التابعة متماثلة مع تلك السياسات المطبقة في الشركة الأم.

إن السياسات المحاسبية المتبعة خلال السنة متماثلة مع تلك السياسات المتبعة في السنة السابقة باستثناء أثر تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة (إيضاح ٢).

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

٣- أهم السياسات المحاسبية "تتمة"

٣-٣ أسس توحيد القوائم المالية

تتألف القوائم المالية الموحدة الخاصة بالمجموعة من القوائم المالية لشركة بيرزيت للأدوية المساهمة العامة المحدودة ومن القوائم المالية لشركاتها التابعة التي تمتلك فيها الشركة حق السيطرة وهي (شركة فلسطين للطباعة والنشر المساهمة الخصوصية المحدودة، شركة ميدكس للتجهيزات الطبية المساهمة الخصوصية المحدودة، وشركة بترافارم المساهمة الخصوصية المحدودة).

تتحقق السيطرة عندما يكون للمجموعة:

- القدرة على التحكم بالمنشأة المستثمر بها،
- نشوء حق للمجموعة في العوائد المتغيرة نتيجة لارتباطها بالمنشأة المستثمر بها، و
- القدرة على التحكم في المنشأة المستثمر بها بغرض التأثير على عوائد المستثمر.

تقوم المجموعة بإعادة تقييم ما إذا كانت تسيطر على أي من المنشآت المستثمر بها أم لا، وما إذا كانت الحقائق والظروف تشير إلى حدوث تغييرات على واحد أو أكثر من عناصر السيطرة المشار إليها أعلاه.

عندما نقل حقوق التصويت الخاصة بالمجموعة في أي من المنشآت المستثمر بها عن أغلبية حقوق التصويت بها، فيكون للمجموعة السيطرة على تلك المنشأة المستثمر بها عندما تكون حقوق التصويت كافية لمنحها قدرة عملية لتوجيه الأنشطة ذات الصلة بالمنشأة المستثمر بها بشكل منفرد.

تأخذ المجموعة بعين الاعتبار كافة الحقائق والظروف ذات الصلة عند تقييم ما إذا كان للمجموعة حقوق التصويت في المنشأة المستثمر بها أم لا بشكل كافٍ لمنحها السيطرة. تشمل تلك الحقائق والظروف ما يلي:

- حجم حقوق التصويت التي تمتلكها المجموعة بالنسبة لحجم ومدى ملكية حاملي حقوق التصويت الآخرين،
- حقوق التصويت المحتملة التي تمتلكها المجموعة وحاملي حقوق التصويت الآخرين والأطراف الأخرى،
- الحقوق الناشئة من الترتيبات التعاقدية الأخرى، و
- أية حقائق وظروف إضافية قد تشير إلى أن المجموعة لديها، أو ليس لديها، القدرة الحالية على توجيه الأنشطة ذات الصلة وقت الحاجة لاتخاذ قرارات، بما في ذلك كيفية التصويت في اجتماعات المساهمين السابقة.

تبدأ عملية توحيد الشركة التابعة عندما تحصل المجموعة على السيطرة على تلك الشركة التابعة، بينما تتوقف تلك العملية عندما تفقد المجموعة السيطرة على الشركة التابعة. وعلى وجه الخصوص، يتم تضمين إيرادات ومصاريف الشركة التابعة المستحوذة أو المستبعدة خلال السنة في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة وقائمة الدخل الشامل الموحدة من تاريخ حصول المجموعة على حق السيطرة حتى التاريخ الذي تنقطع فيه سيطرة المجموعة على الشركة التابعة.

إن الربح أو الخسارة وكل عنصر من عناصر الدخل الشامل الأخرى موزعة على مالكي المجموعة ومالكي الحصص غير المسيطرة. إجمالي الدخل الشامل للشركة التابعة موزع على مالكي المجموعة والأطراف غير المسيطرة حتى لو أدى ذلك إلى حدوث عجز في أرصدة الأطراف غير المسيطرة. حيثما لزم الأمر، يتم إجراء تعديلات على القوائم المالية للشركات التابعة لكي تتلائم سياساتها المحاسبية مع تلك المستخدمة من قبل المجموعة.

يتم إستبعاد جميع المعاملات بما في ذلك الأصول والالتزامات وحقوق الملكية والأرباح والمصاريف والتدفقات النقدية الناتجة عن المعاملات الداخلية بين المجموعة والشركات التابعة.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

٣- أهم السياسات المحاسبية "تتمة"

٣-٣ أسس توحيد القوائم المالية "تتمة"

إن تفاصيل الشركات التابعة كما يلي:

صافي الربح/(الخسارة) للسنة دولار أمريكي	صافي حقوق الملكبة دولار أمريكي	مجموع المطلوبات دولار أمريكي	مجموع الموجودات دولار أمريكي	نسبة المساهمة	نوعية العمل	شركة
٣٠٣,٩٠٩	٢,٣١٧,٤٩٨	(٤٠٠,٧١٤)	٢,٧١٨,٢١٢	%١٠٠	بيع مواد طبية ومواد تجميل	شركة ميكس للتجهيزات الطبية*
٢٦٥,٩٢٧	١,٧٥٣,٨٨٠	(٥٠٠,٦٠٢)	٢,٢٥٤,٤٨٢	%٦٧,٧٤	الطباعة والنشر	شركة فلسطين للطباعة والنشر
٦,٧٢٣	١,٠٤٢,٣٧٧	(٤,٥٠٠,٣٩٣)	٥,٥٤٢,٧٧٠	%٧٥	صناعة الأدوية والمواد التجميلية	شركة بترافارم

٣١ كانون الأول ٢٠٢١

٣١ كانون الأول ٢٠٢٠

(١٦,٧٣١)	١,٩٤٠,٥٠٧	(٤٢٠,٣٨٦)	٢,٣٦٠,٨٩٣	%١٠٠	بيع مواد طبية ومواد تجميل	شركة ميكس للتجهيزات الطبية*
٩,١٣٥	١,٤٠٧,٦٦٩	(٤٥٢,٣٨٦)	١,٨٦٠,٠٥٥	%٦٧,٧٤	الطباعة والنشر	شركة فلسطين للطباعة والنشر
١٤,١٨٢	١,٠٩٣,١٨٩	(٤,٧٦٤,٤٤١)	٥,٨٥٧,٦٣٠	%٧٥	صناعة الأدوية والمواد التجميلية	شركة بترافارم

* اتخذ مجلس إدارة شركة بيرزيت لصناعة الأدوية في اجتماعه المنعقد بتاريخ ٧ حزيران ٢٠١٥ قراراً بتصفية شركة ميكس للتجهيزات الطبية كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٦، وضم كافة النشاطات التشغيلية إلى شركة بيرزيت لصناعة الأدوية. لم يتم حتى تاريخ القوائم المالية الموحدة المرققة اكتمال الإجراءات القانونية فيما يخص تصفية الشركة بشكل نهائي وإغلاق ملفها لدى مراقب الشركات حيث ما زالت تمارس أعمالها التجارية حتى تاريخ القوائم المالية الموحدة.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

٣- أهم السياسات المحاسبية "نتمة"

٤-٣ المعاملات بالعملة الأجنبية

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بالدولار الأمريكي، هذا وقد تمت ترجمة المعاملات المالية بالعملة الأجنبية وفقاً للأسس التالية:

- المعاملات المالية بالعملة الأجنبية وذلك حسب سعر التحويل المساند بتاريخ كل معاملة.

- أرصدة الموجودات والمطلوبات كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ والقائمة فعلاً بالعملة الأجنبية (باستثناء المصاريف المدفوعة مقدماً والممتلكات والآلات والمعدات) يتم تحويلها على أساس سعر تحويل الدولار الأمريكي الساري كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

- يتم قيد فروقات العملة في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

هذا، وتحتفظ الشركات التابعة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بالشيقل الإسرائيلي وقد جرى ترجمة الموقف المالي ونتائج أعمال هذه الشركات على أساس سعر صرف الشيقل مقابل الدولار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١، أما فرق ترجمة القوائم المالية للشركات التابعة إلى الدولار الأمريكي فيظهر في حقوق الملكية ضمن بنود الدخل الشامل الأخر.

٥-٣ إنتفاعات الموظفين

مخصص تعويض نهاية خدمة الموظفين

يتم التخصيص لتعويضات نهاية الخدمة للموظفين حسب قانون العمل الفلسطيني رقم ٧ لسنة ٢٠٠٠ وذلك بواقع راتب شهر عن كل سنة خدمة محتسبة على آخر راتب.

٦-٣ مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة

تقوم المجموعة بالإعتراف بمخصصات خسائر الائتمان المتوقعة على الأدوات المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة، الذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى. يتم مراجعة مخصصات الخسائر الإئتمانية المتوقعة بشكل دوري في الفترات اللاحقة وذلك لعرض التغيير الحاصل على مخاطر الائتمان منذ الإعتراف الأولي للأصل المالي.

تقوم المجموعة دائماً باحتساب الخسارة الإئتمانية المتوقعة على فترة عمر الذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى. كما يتم تقدير الخسارة الإئتمانية المتوقعة لهذه الموجودات المالية بناءً على المعلومات التاريخية للخسائر الإئتمانية حسب سجلات المجموعة، ويتم تعديلها بعد الأخذ بعين الإعتبار عدة عوامل متعلقة بالأطراف المدينة، وبالوضع الإقتصادي القائم وبتقييم الوضع الإقتصادي الحالي والوضع الإقتصادي المتوقع كما بتاريخ إعداد القوائم المالية الموحدة مع الأخذ بعين الإعتبار القيمة الحالية للنقد في ذلك الوقت أينما يلزم ذلك.

٧-٣ مخزون البضاعة

يتم تسعير البضاعة بالكلفة أو القيمة التحصيلية أيهما أقل حسب طريقة الوارد أولاً يصرف أولاً في تحديد الكلفة والتي تشمل جميع المصاريف اللازمة والضرورية لتحضير البضاعة للبيع، ويتم احتساب القيمة التحصيلية اعتماداً على أسعار البيع بعد تنزيل المصاريف المتوقعة لإتمام عملية البيع.

يتم تسعير البضاعة تحت التصنيع على أساس متوسط كلفة الإنتاج وتشمل تكاليف الإنتاج تكلفة المواد المباشرة، الأجر المباشرة والتكاليف غير المباشرة التي يتم تكبيدها في مراحل الإنتاج المختلفة لإنتاج بضائع جاهزة ومعدة للبيع.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

٣- أهم السياسات المحاسبية "تتمة"

٨-٣ ممتلكات وآلات ومعدات

- تظهر أرض المصنع والاستثمارات في الأراضي المقتناة بهدف التوسع في أعمال الشركة بالتكلفة التاريخية.
- تظهر تكاليف الأعمال تحت التنفيذ بالتكلفة مطروحاً منها أية خسائر ناتجة عن الإنخفاض في القيمة، وكما هو الحال مع الممتلكات الأخرى فإن استهلاك هذه الأصول يبدأ عندما تصبح جاهزة للإستخدام الذي أنشأت من أجله.
- تظهر الممتلكات والآلات والمعدات الأخرى بالتكلفة بعد تنزيل الإستهلاك المتراكم وأية خسائر ناتجة عن الإنخفاض في القيمة.
- يتم إحتساب الإستهلاك بهدف إستهلاك قيمة الممتلكات والآلات والمعدات (بإستثناء الأراضي) بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها وبمعدلات سنوية تتراوح بين ٢٪ و ٢٠٪ كما يلي:

النسبة السنوية

٢ %	أبنية وإنشاءات
٧ - ٢٠ %	أثاث وأجهزة مكتبية
١٠ %	آلات ومعدات وأجهزة
١٥ %	سيارات
١٤ %	محطة توليد الكهرباء

- عندما يقل المبلغ الممكن إسترداده من أي من الممتلكات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن إستردادها وتسجل قيمة التذني في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.
- يتم مراجعة العمر الإنتاجي للممتلكات والآلات والمعدات في نهاية كل عام، فإذا كانت توقعات العمر الإنتاجي تختلف عن التقديرات المعدة سابقاً، يتم إظهار أي تغيير في هذه التقديرات خلال الفترة المالية التي تم فيها التغيير والفترات المستقبلية.
- يتم قيد الأرباح و/أو الخسائر الناتجة عن بيع أو إستبعاد الممتلكات والآلات والمعدات، والتي تمثل الفرق بين متحصلات البيع والقيمة الدفترية للأصل ضمن قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

٩-٣ إستثمارات عقارية

الاستثمارات العقارية هي ممتلكات محتفظ بها بهدف الإستفادة من الإرتفاع في قيمتها بمرور الزمن، وتظهر بقيمتها العادلة كما في تاريخ القوائم المالية الموحدة. يتم إعادة تقييم الإستثمارات في الأراضي بحسب سعر السوق بناءً على تقارير مخرنين معتمدين، ويتم إظهار الفرق بين القيمة العادلة والقيمة الدفترية في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

يتم شطب الاستثمارات العقارية عند استبعادها أو عند إيقاف استخدامها والانتفاع منها بشكل دائم ولم يعد يتوقع منها أي منافع اقتصادية بصورة دائمة من الاستخدام ولم يعد هناك مزايا اقتصادية مستقبلية متوقعة من استبعادها. يتم الاعتراف بأية خسائر أو أرباح ناتجة عن سحب أو استبعاد الاستثمارات العقارية في الأرباح أو الخسائر للفترة التي تم خلالها السحب أو الاستبعاد.

١٠-٣ الموجودات المالية

- يتم الاعتراف بالموجودات المالية والمطلوبات المالية عندما تصبح الشركة طرفاً في أحكام تعاقدية خاصة بالأداة.
- تُقاس الموجودات المالية والمطلوبات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة، وتضاف أو تخصم تكاليف المعاملات التي تعود مباشرة إلى حيازة أو إصدار الموجودات والمطلوبات المالية (عدا الموجودات والمطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر) من القيمة العادلة للموجودات المالية أو المطلوبات المالية، حسب الاقتضاء، عند الاعتراف المبدئي. يتم الاعتراف بتكاليف المعاملات المتعلقة مباشرة بحيازة موجودات مالية أو مطلوبات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر مباشرة في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

٣- أهم السياسات المحاسبية "تتمة"

٣-١٠ الموجودات المالية "تتمة"

● تصنيف الموجودات المالية

تشمل الموجودات المالية للشركة نقد وأرصدة لدى البنوك وضم مدينة وشيكات برسم التحصيل وأرصدة مدينة أخرى، بالإضافة إلى استثمارات في أوراق مالية. إن تصنيف الموجودات المالية بالشكل المذكور يتم بناءً على طبيعة وهدف اقتناء تلك الموجودات المالية ويتم قياسها في وقت إثباتها.

● الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر.

تمثل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر استثمارات في أسهم شركات، وإن الهدف من الاحتفاظ بها هو تحقيق الأرباح من تقلبات الأسعار السوقية قصيرة الأجل أو هامش أرباح المتاجرة.

يتم إثبات الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر بالقيمة العادلة عند الشراء (تقيد مصاريف الاقتناء على قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة عند الشراء) ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة بما فيها التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملة الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم أخذ الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

● الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (FVTOCI)

عند الاعتراف المبني، يمكن للمجموعة أن تختار بشكل نهائي (على أساس كل أداة على حدة) تصنيف الإستثمارات في أدوات الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، ولا يسمح التصنيف بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إذا كان الاستثمار بأداة الملكية محتفظ به لغرض المتاجرة. يتم إثبات الموجودات المالية من خلال الدخل الشامل الآخر بالقيمة العادلة عند الشراء (تقيد مصاريف الاقتناء على قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة عند الشراء) ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة ضمن بنود الدخل الشامل الآخر.

التدني في قيمة الموجودات المالية

تقوم المجموعة بالاعتراف بمخصصات خسائر الائتمان المتوقعة على الأدوات المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة، الذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى. يتم مراجعة مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة بشكل دوري في الفترات اللاحقة وذلك لعرض التغيير الحاصل على مخاطر الائتمان منذ الإقرار الأولي للأصل المالي.

تقوم المجموعة دائماً باحتساب الخسارة الائتمانية المتوقعة على فترة عمر الذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى. كما يتم تقدير الخسارة الائتمانية المتوقعة لهذه الموجودات المالية بناءً على المعلومات التاريخية للخسائر الائتمانية حسب سجلات المجموعة، ويتم تعديلها بعد الأخذ بعين الاعتبار عدة عوامل متعلقة بالأطراف المدينة، وبالوضع الاقتصادي القائم وتقييم الوضع الاقتصادي الحالي والوضع الاقتصادي المتوقع كما بتاريخ إعداد القوائم المالية الموحدة مع الأخذ بعين الاعتبار القيمة الحالية للنقد في ذلك الوقت أينما يلزم ذلك.

الغاء الاعتراف بالموجودات المالية

تقوم المجموعة بإلغاء الاعتراف بالموجودات المالية فقط عندما تنتهي الحقوق التعاقدية للتدفق النقدي من تلك الموجودات المالية أو عند تحويل الموجودات المالية وبما فيها جميع المكاسب والمخاطر المتعلقة بملكية الموجودات المالية إلى طرف آخر. إذا لم تقم المجموعة بتحويل الموجودات المالية بشكل كامل أو لم تقم بتحويل جميع المكاسب والمخاطر المتعلقة بملكية الموجودات المالية واستمرت بالسيطرة على تلك الموجودات المالية التي تم تحويلها إلى طرف آخر، فإن المجموعة تقوم بالاعتراف بعوائدها المتبقية بالموجودات المالية وأي التزامات يتوجب عليها سدادها. إذا لم تقم المجموعة بتحويل جميع المكاسب والمخاطر المتعلقة بملكية الموجودات المالية، تستمر الشركة بالاعتراف بالموجودات المالية بالإضافة إلى قرض مضمون مقابل عائدات مستلمة.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

٣- أهم السياسات المحاسبية "تتمة"

٣-١٠ الموجودات المالية "تتمة"

الغاء الاعتراف بالموجودات المالية "تتمة"

في حال تم استبعاد الموجودات المالية التي تم قياسها بالتكلفة المطفأة أو التي تم قياسها بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة، فإن الفرق بين القيمة الدفترية للموجودات ومجموع المبالغ المستلمة وغير المستلمة مقابل ذلك يتم الاعتراف بها في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

في حال تم استبعاد الموجودات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الآخر، فإنه لا يتم إعادة تصنيف الربح أو الخسارة والتي تم إثباتها سابقاً في حساب التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة، ضمن بنود الدخل الشامل الآخر، ولكن يتم إعادة تصنيفها ضمن الأرباح المدورة في حقوق الملكية مباشرة.

٣-١١ إستثمارات في شركات حليفة

الشركات الحليفة هي تلك الشركات التي تمارس الشركة فيها تأثيراً فعالاً على القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية والتي تملك الشركة فيها نسبة تتراوح بين ٢٠٪ و ٥٠٪ من حق التصويت، وتظهر الإستثمارات في الشركات الحليفة على أساس حق الملكية النسبية.

٣-١٢ ضريبة الدخل

- تمثل مصاريف الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة والضرائب المؤجلة.
- تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتنازل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتنازل لأغراض ضريبية.
- تحسب الضرائب بموجب النسب الضرائبية المقررة بموجب القوانين والأنظمة والتعليمات سارية المفعول.
- إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقعة تكديدها أو الإنتفاع منها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات المطلوبة في القوائم المالية الموحدة والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. يتم احتساب الضرائب المؤجلة باستخدام طريقة الإلتزام بقائمة المركز المالي الموحدة وتحسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الإلتزام الضريبي أو تحقق الموجودات الضريبية المؤجلة.
- يتم مراجعة رصيد الموجودات الضريبية المؤجلة في تاريخ القوائم المالية الموحدة ويتم تخفيضها في حالة توقع عدم إمكانية الاستفادة من تلك الموجودات الضريبية جزئياً أو كلياً.

٣-١٣ التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي الموحدة فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

٣-١٤ النقد وما في حكمه

لأغراض تجهيز قائمة التدفقات النقدية الموحدة، فإن النقد وما في حكمه يتمثل في النقد في الصندوق، حسابات البنوك الجارية وتحت الطلب والودائع الثابتة غير المحتجزة لدى البنوك والتي تستحق خلال ثلاثة أشهر أو أقل من تاريخ القوائم المالية الموحدة.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

٣- أهم السياسات المحاسبية "تتمة"

٣-١٥ الاعتراف بالإيرادات

تقوم الشركة الأم ببيع الأدوية والمستلزمات الطبية، حيث يتم الاعتراف بالإيراد بعد بيع البضاعة إلى المشتري وتحويل التحكم الفعال بالبضاعة لصالح المشتري، كما يتحقق الدفع بشكل فوري وذلك عندما تتم عملية بيع البضاعة للمشتري.

يتم قياس الإيرادات بالقيمة العادلة للمقابل المستلم أو الذي ستحصل عليه المجموعة عن هذه المبيعات. تظهر المبيعات بالصفافي بعد طرح مردودات المبيعات والخصومات والبدلات الأخرى المشابهة.

إيرادات الفوائد

يتم احتساب إيرادات الفوائد على أساس الفترات الزمنية المستحقة والمبالغ الأصلية القائمة ومعدل الفائدة الفعلي، وهو المعدل الذي يخصم تماماً التدفقات النقدية المستقبلية خلال العمر المتوقع للموجودات المالية إلى صافي القيمة الدفترية.

٣-١٦ التحوط

تصنف المجموعة بعض أدوات التحوط بمخاطر العملات الأجنبية كتحوطات للقيمة في العمليات الأجنبية. ويتم المحاسبة عن تحوطات مخاطر الصرف الأجنبي للالتزامات المؤكدة كتحوطات للتدفقات النقدية.

عند بدء علاقة التحوط تقوم المجموعة بتوثيق العلاقة بين أداة التحوط والبند المتحوط بشأنه، مع أهداف إدارة المخاطر واستراتيجيتها للقيام بمعاملات التحوط المتنوعة. وإضافة لذلك، عند بدء التحوط وبشكل مستمر، تقوم المجموعة بتوثيق ما إذا كانت أداة التحوط عالية الفعالية في تسوية التغيرات في القيم العادلة أو التدفقات النقدية للبند المتحوط الذي يعزى إلى الخطر المتحوط بشأنه.

تحوطات التدفقات النقدية

يتم الاعتراف بالجزء الفعال من التغيرات في القيمة العادلة للمشتقات التي تكون محددة ومؤهلة على أنها تحوطات للتدفقات النقدية في قائمة الدخل الشامل الموحدة وتتراكم ضمن احتياطي تحوط التدفقات النقدية. وتُدرج أي أرباح أو خسائر تتعلق بالجزء غير الفعال في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة على الفور ضمن بند الدخل الآخر.

يُعاد تصنيف المبالغ المعترف بها سابقاً في قائمة الدخل الشامل الموحدة والمترجمة في حقوق الملكية إلى قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة في الفترات التي يؤثر فيها البند المتحوط على الاعتراف بالموجودات أو المطلوبات غير المالية. إن الأرباح والخسائر المعترف بها سابقاً في قائمة الدخل الشامل الموحدة والمترجمة في حقوق الملكية يتم تحويلها من حقوق الملكية وتدرج ضمن تكلفة الموجودات أو المطلوبات غير المالية عند القياس المبني.

يتم التوقف عن محاسبة التحوط إذا أنهت المجموعة علاقة التحوط، أو حين انتهاء سريان أداة التحوط أو بيعها أو فسخها أو استعمالها، أو إن لم تعد مؤهلة لمحاسبة التحوط. إن أي أرباح أو خسائر معترف بها في قائمة الدخل الشامل الموحدة ومترجمة في حقوق الملكية في ذلك الوقت تظل في حقوق الملكية ويُعترف بها عندما يتم الاعتراف في نهاية المطاف بالمعاملة المتوقعة في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة. وفي حال لم يعد يتوقع حدوث معاملة متوقعة، يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر المترجمة في حقوق الملكية فوراً في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

مجموعة شركة بيززيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

٤- الافتراضات المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة

من خلال تطبيق المجموعة للسياسات المحاسبية كما هو وارد في إيضاح (٣) حول القوائم المالية الموحدة، فإن ذلك يتطلب أن تقوم الإدارة بعمل تقديرات وافتراضات حول القيم المدرجة للموجودات والمطلوبات في القوائم المالية الموحدة والتي لا يمكن تحديد قيمتها بشكل واضح من مصادر أخرى. إن التقديرات والافتراضات تعتمد على الخبرة التاريخية للإدارة وعوامل أخرى تؤخذ في عين الاعتبار عند القيام بتلك التقديرات والافتراضات. إن النتائج الفعلية قد تختلف عن هذه التقديرات.

يتم مراجعة التقديرات والافتراضات بشكل دوري. يتم إدراج أثر التعديل في التقديرات المحاسبية في نفس الفترة التي تم فيها التعديل وذلك في حال إن ذلك التعديل يؤثر فقط على تلك الفترة، أو على الفترة التي تم فيها التعديل والفترة اللاحقة وذلك في حال أن أثر ذلك التعديل يظهر في الفترة الحالية والفترة اللاحقة.

٤-١ الافتراضات الهامة المعمول بها في تطبيق السياسات المحاسبية

في إطار تطبيق للسياسات المحاسبية، فإنه وفي رأي إدارة المجموعة، لا يوجد افتراضات تم العمل بها من المتوقع أنها ستؤثر بشكل جوهري على القيم المدرجة في القوائم المالية الموحدة وذلك باستثناء تلك التي تشمل على تقديرات كما هو موضح أدناه.

٤-٢-٢ التقديرات غير المؤكدة

إن التقديرات الرئيسية الخاصة بالمستقبل والافتراضات الأخرى غير المؤكدة بتاريخ قائمة المركز المالي الموحدة والتي لها نسبة مخاطرة قد تتسبب بتعديل جوهري للقيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات خلال السنة المالية القادمة تتمثل فيما يلي:

٤-٢-٤ ١-٢-٤ انخفاض قيمة الذمم المدينة

تقوم المجموعة بالإعتراف بمخصصات خسائر الائتمان المتوقعة على الذمم التجارية المدينة. يتم مراجعة مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة بشكل دوري في الفترات اللاحقة وذلك لعرض التغيير الحاصل على مخاطر الائتمان منذ الإعتراف الأولي للأصل المالي.

تقوم المجموعة بتقدير عمر الخسارة الائتمانية المتوقعة الخاصة بكل من الذمم التجارية المدينة. كما يتم تقدير الخسارة الائتمانية المتوقعة لها بناءً على الخسائر الائتمانية بناءً على المعلومات التاريخية بموجب سجلات الشركة، ويتم تعديلها بعد الأخذ بعين الاعتبار عدة عوامل متعلقة بالأطراف المدينة، وبالوضع الاقتصادي القائم وتقييم الوضع الاقتصادي الحالي والوضع الاقتصادي المتوقع كما بتاريخ إعداد القوائم المالية الموحدة مع الأخذ بعين الاعتبار القيمة الحالية للنقد في ذلك الوقت وإنما يلزم ذلك.

٤-٢-٤ ٢-٢-٤ الأعمار الإنتاجية للموجودات الملموسة وغير الملموسة

تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للموجودات الملموسة والموجودات غير الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات والإطفاءات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل ويتم قيد خسارة التدني في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة للسنة.

٤-٢-٤ ٣-٢-٤ الضرائب

يتم تحميل السنة بما يخصها من نفقة ضريبة الدخل وفقاً للأنظمة والقوانين السارية.

٤-٢-٤ ٤-٢-٤ مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين

يتم احتساب مخصص تعويض ترك الخدمة وفقاً لقانون العمل ساري المفعول في مناطق السلطة الفلسطينية.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

٤- الإفتراضات المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة "تتمة"

٤-٢-٢-٤ التقديرات غير المؤكدة "تتمة"

٤-٢-٥ قياس وتبويب الموجودات المالية

يعتمد قياس وتبويب الموجودات المالية على نموذج أعمال الإدارة لإدارة موجوداتها المالية وعلى خصائص التدفقات النقدية التعاقدية للموجودات المالية المقدرّة. تعتقد الإدارة أن قياسها وتبويبها للموجودات المالية قد تم على نحو ملائم.

٤-٢-٦ مخصص البضاعة بطينة الحركة والمتقادمة

تقوم الإدارة بشكل دوري بعمل جرد للبضاعة وحصر أي بضاعة تالفة، متهالكة أو متقادمة واستبعادها أو التخصيص لها بما يلزم.

٤-٢-٧ أخرى

تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالتكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم أخذ التدني في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد المجموعة اعتماداً على دراسة قانونية معدة من قبل محامي ومستشار المجموعة القانوني وبموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل، ويعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري.

٥- أ. نقد وما في حكمه

٢٠٢٠	٢٠٢١	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٦٩,١١٣	١١٢,٧٣٠	نقد في الصندوق
١,٦٧٦,٤٤٥	١,٤٣٤,٩٥٢	نقد لدى البنوك:
١٦٧,٦٩٤	٢١١,٥٤٠	بالشيك الإسرائيلي
٦٠٣,٤٣٠	(٧١٨,٧٠٧)	بالدينار الأردني
٣٦,٩٥٧	٩٤,٧٢٨	بالدولار الأمريكي (مكتشف)
٢,٥٥٣,٦٣٩	١,١٣٥,٢٤٣	بعملة أخرى

*يتضمن النقد لدى البنوك مبالغ محجوزة كتأمينات مقابل تسهيلات بقيمة ٣٣٦,٤٩٥ دولار أمريكي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ مقابل ٢٠٣,١٠٦ دولار أمريكي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠.

**تم تقييم جميع أرصدة النقد لدى البنوك كما بتاريخ القوائم المالية على أنها أرصدة حسابات ذات مخاطر انتمائية منخفضة حيث يتم الاحتفاظ بها لدى مؤسسات مصرفية محلية ذات ملاءة مالية وتصنيف انتمائي عالي، كما لم يكن هناك تاريخاً أي تخلف عن السداد لأي من هذه الأرصدة. لذلك، فإن احتمالية التخلف عن السداد بناءً على العوامل المستقبلية وأي احتمالية خسارة تعتبر ضئيلة وغير جوهرية.

ب. ودائع ثابتة لدى البنوك

٢٠٢٠	٢٠٢١	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
١,٥٠٠,٠٠٠	-	ودائع لدى البنوك تستحق بعد ثلاثة أشهر - دولار أمريكي
١,٥٠٠,٠٠٠	-	

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

٦- ذمم مدينة، بالصادفي

٢٠٢٠	٢٠٢١	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
١٢,٤٩٧,٢٧١	١٨,٨١٣,٧٥٤	مدينون تجاريون - قطاع عام
١٥,١٣١,٥١٦	١٨,٠٩٠,٦٨٧	مدينون تجاريون - قطاع خاص / أفراد وشركات
٢٧,٦٢٨,٧٨٧	٣٦,٩٠٤,٤٤١	
(٤,٩٦٦,٥٠٨)	(٥,١٦٤,٨٤٩)	ينزل: مخصص خسائر انتمائية متوقعة
٢٢,٦٦٢,٢٧٩	٣١,٧٣٩,٥٩٢	صادفي مدينون تجاريون
١,٣٥١,١٧٩	١,١٨٥,٤١٤	موظفون مدينون
٢٤,٠١٣,٤٥٨	٣٢,٩٢٥,٠٠٦	

يبلغ متوسط فترة الائتمان للبضاعة المباعة ٩٠ يوماً ولا يتم تحصيل فائدة على الذمم التجارية المدينة القائمة.

إن الحركة على مخصص خسائر انتمائية متوقعة هي كما يلي:

٢٠٢٠	٢٠٢١	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٤,٦٤٧,٩١٥	٤,٩٦٦,٥٠٨	الرصيد في بداية السنة
٢٧١,٠٥٤	١٧٣,٧٠٠	التخصيص للسنة
٤٧,٥٣٩	٢٤,٦٤١	فروقات ترجمة الرصيد الافتتاحي
٤,٩٦٦,٥٠٨	٥,١٦٤,٨٤٩	الرصيد في نهاية السنة

٧- مخزون بضاعة

٢٠٢٠	٢٠٢١	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٣,٨٣٧,٠٢٧	٣,٦٣٨,٠٠٢	مواد أولية
٢,١٤٧,٨١٨	٢,٢٤١,٢٠٠	مواد تعيئة
٦,١٨٦,٧٦٤	٥,٢٧١,٢٢٢	بضاعة جاهزة
١٨,٥٢٥	٥٠٣,٥٠٥	بضاعة تحت التصنيع
١٢,١٩٠,١٣٤	١١,٦٥٣,٩٢٩	

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

٨- الموجودات المالية

أ - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح او الخسائر الموحدة

٢٠٢٠	٢٠٢١	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٨,٦٣٧,١٢٣	١٢,٦٧٤,٩٤٥	إستثمارات في أسهم شركات مدرجة*
<u>٨,٦٣٧,١٢٣</u>	<u>١٢,٦٧٤,٩٤٥</u>	

إن الحركة على حساب موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح او الخسائر الموحدة خلال سنة ٢٠٢١ و ٢٠٢٠ هي كما يلي:

٢٠٢٠	٢٠٢١	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٧,٣٥٨,٥٩٣	٨,٦٣٧,١٢٣	الرصيد في بداية السنة
١,٧٣٤,٩٥١	٢,٧٤٥,٩٦٦	شراء موجودات مالية خلال السنة
(٨٩٠,٦٨١)	(٨٣٩,٩٧٩)	بيع موجودات مالية خلال السنة
٣٩٩,٥١٦	١,٩٥٥,٣٧٨	إعادة تقييم القيمة العادلة
٣٤,٧٤٤	١٧٦,٤٥٧	فروقات عملة
<u>٨,٦٣٧,١٢٣</u>	<u>١٢,٦٧٤,٩٤٥</u>	الرصيد في نهاية السنة

ب - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر

٢٠٢٠	٢٠٢١	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٩,٢٧٣,١٧٥	١٨,٦٩١,٥٩٠	إستثمارات في أسهم مدرجة*
١٠,٤٢٥,٧٠١	٥,٣٨١,٦٠٩	إستثمارات في أسهم غير مدرجة**
<u>١٩,٦٩٨,٨٧٦</u>	<u>٢٤,٠٧٣,١٩٩</u>	

* تتضمن أسهم مرهونة بقيمة ٥,٤٩٥,٦٨٢ دولار أمريكي وذلك مقابل حصول المجموعة على تسهيلات إئتمانية من أحد البنوك المحلية، كما تتضمن أسهم محجوزة بقيمة ٢٣٨,١٤٩ دولار مقابل عضوية مجلس إدارة.

** تم تقييم الإستثمارات في شركات غير مدرجة بناءً على أحدث بيانات مالية خاصة بالشركات المستثمر بها.

** تم خلال السنة التنازل عن حصة المجموعة في الشركة الإسلامية الوطنية للإستثمارات (شركة غير مدرجة) والبالغة قيمتها ٦,٥١٢,٠٦٠ دولار (ما نسبته ٨,٨٥٪ من رأس مال الشركة الإسلامية الوطنية للإستثمارات) مقابل أسهم بنفس القيمة في البنك الإسلامي الفلسطيني (شركة مدرجة) حيث تم نقل ملكية الأسهم الجديدة وأصبحت باسم المجموعة، لم ينتج عن ذلك أي ربح أو خسارة جوهرية.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

٨- الموجودات المالية "تتمة"

ب- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر "تتمة"

إن الحركة على حساب موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر خلال سنة ٢٠٢١ و ٢٠٢٠ هي كما يلي:

٢٠٢٠	٢٠٢١	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٢١,٨٣٢,٣٨٢	١٩,٦٩٨,٨٧٦	الرصيد في بداية السنة
٨٣,٩٧٧	٧٩٠,٨٣٢	شراء موجودات مالية خلال السنة
(٢,٢١٧,٤٨٣)	٣,٥٨٣,٤٩١	إعادة تقييم القيمة العادلة
<u>١٩,٦٩٨,٨٧٦</u>	<u>٢٤,٠٧٣,١٩٩</u>	الرصيد في نهاية السنة

٩- أرصدة مدينة أخرى

٢٠٢٠	٢٠٢١	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
١٠٥,٨٥٣	١١٣,٦٢٥	مصاريف مدفوعة مقدما
-	٢٥٦,٠٠٠	دفعات مقدمة على حساب شراء استثمارات مالية
٨٨٠,٥٨٣	٥٩٩,٠٥٩	سلفيات ضريبة الدخل
٢٣٢,٣٦٧	٢٦٠,٧٥٥	أخرى متفرقة
<u>١,٢١٨,٨٠٣</u>	<u>١,٢٢٩,٤٣٩</u>	

١٠- موجودات ضريبية مؤجلة

الموجودات الضريبية المؤجلة هي مبالغ ضريبة الدخل القابلة للإسترداد في فترات مستقبلية، ويقابلها ضريبة دخل مؤجلة "إنتفاعات ضريبية" تنشأ عن فروق التوقيت لمخصص تعويض نهاية الخدمة الذي لا يخضع للضريبة عند إستحقاقه إنما يكون خاضع للضريبة عند دفعه في سنوات لاحقة بالإضافة الى مخصص الخسائر الإنتمائية المتوقعة للشركة الأم فقط. إن نسبة الضريبة المقطعة هي ٧,٥٪.

الضريبة المؤجلة ٢٠٢٠	الضريبة المؤجلة ٢٠٢١	رصيد نهاية السنة	المنفوع خلال السنة	اضافت خلال السنة	رصيد بداية السنة	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٧١٣,٧٥٠	٧٧٥,٤٠٤	١٠,٣٣٨,٧٠٥	(١٩٦,٢٠٨)	١,٠١٨,٢٥٢	٩,٥١٦,٦٦١	تعويضات نهاية الخدمة
٣٢٠,٢٣٩	٣٢٠,٢٣٩	٤,٤٤٣,٥٥٥	-	١٧٣,٧٠٠	٤,٢٦٩,٨٥٥	مخصص الخسائر الإنتمائية المتوقعة
<u>١,٠٣٣,٩٨٩</u>	<u>١,٠٩٥,٦٤٣</u>	<u>١٤,٧٨٢,٢٦٠</u>	<u>(١٩٦,٢٠٨)</u>	<u>١,١٩١,٩٥٢</u>	<u>١٣,٧٨٦,٥١٦</u>	المجموع

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

١١- إستثمارات عقارية

٢٠٢٠	٢٠٢١	
دولار	دولار	
٦,١٤٣,٥١٩	٥,٦١٠,٩٣٩	أراضي*
<u>٦,١٤٣,٥١٩</u>	<u>٥,٦١٠,٩٣٩</u>	

* تمثل ما يلي:

- استثمارات في سبع قطع أراضي في منطقة عين ترفيديا في بيتونيا (حوض رقم ٧، ومساحتها ٦,٩٦٢ متر مربع) وقيمتها ٣,٨٣٩,٨٠٠ دولار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ مسجلة بإسم المجموعة.
- قطعة أرض في منطقة أبو قش في رام الله (حوض جورة سرور ٢، ومساحتها ٣,٩٦١ متر مربع) وقيمتها ١,٤٩٩,٤٨٧ دولار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ مسجلة بإسم أطراف أخرى لمصلحة ومنفعة المجموعة.
- قطعة أرض في منطقة عطاره في رام الله (حوض رقم ٦ ومساحتها ٢,١٧٣ متر مربع وحوض رقم ١٠ ومساحتها ١٩٢ متر مربع وحوض رقم ١١ ومساحتها ١,٣٥٢ متر مربع) بقيمة اجمالية بلغت ٢٧١,٦٥٢ دولار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ مسجلة بإسم أطراف أخرى لمصلحة ومنفعة المجموعة.

فيما يلي الحركة على الاستثمارات العقارية خلال سنة ٢٠٢٠ و ٢٠٢١:

٢٠٢٠	٢٠٢١	
دولار	دولار	
٤,٥١١,٦١١	٦,١٤٣,٥١٩	رصيد أول السنة
(٢٨٤,٨٩٢)	(١,٠٧٠,٥٩٢)	بيع أراضي**
١,٩١٦,٨٠٠	٢٧١,٦٥٢	شراء أراضي
-	٢٦٦,٣٦٠	أرباح إعادة تقييم الاستثمارات العقارية***
<u>٦,١٤٣,٥١٩</u>	<u>٥,٦١٠,٩٣٩</u>	

** نتج عن بيع الأراضي أرباح بقيمة ١٦٠,٨٥٨ دولار جرى إظهارها بقائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة للسنة الحالية.

*** تم إعادة تقييم الاستثمارات العقارية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ بحسب سعر السوق من قبل مخرنين معتمدين من هيئة سوق رأس المال الفلسطينية ومستقلين عن المجموعة وذلك بالمقارنة مع أسعار قطع أراضي مشابهة لصفقات بيع فعلية تمت خلال الفترة، وكان الفرق في القيمة السوقية عن القيمة الدفترية مبلغ ٢٦٦,٣٦٠ دولار جرى إظهاره في حساب أرباح إعادة تقييم الاستثمارات ضمن قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

إن تفاصيل التسلسل الهرمي للقيمة العادلة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ و ٢٠٢٠ هي كما يلي:

القيمة العادلة	المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الأول	٣١ كانون الأول ٢٠٢١
دولار	دولار	دولار	دولار	أراضي
٥,٦١٠,٩٣٩	-	٥,٦١٠,٩٣٩	-	
<u>٥,٦١٠,٩٣٩</u>	<u>-</u>	<u>٥,٦١٠,٩٣٩</u>	<u>-</u>	
٦,١٤٣,٥١٩	-	٦,١٤٣,٥١٩	-	٣١ كانون الأول ٢٠٢٠
<u>٦,١٤٣,٥١٩</u>	<u>-</u>	<u>٦,١٤٣,٥١٩</u>	<u>-</u>	أراضي

مجموعة شركة بيريزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

١٢- ممتلكات وآلات ومعدات، بالصافي

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

	مطلقة نوبيد	محطة نوبيد الكهرباء	الأرضي	مشاريع قيد الاجاز	سيارات	آلات ومعدات والهجرة	أثاث واهيئة مكتبية	أبنية وتشاهات
المجموع	٥٦,١٢٥,٥٥٩	٢,٥٣٢,٠٩١	٣,٢١٤,١٢٤	٣٤٦,٥٩٦	١,٠٥٨,٤٢٧	٣٢٧,٧٨٨,٢٥٠	٣,٥٨٦,٤٠٩	١٢,١٩٩,٥٨٢
نولار أمريكي	٩٢٩,٦١٠	-	-	٣٣٨,٣٦٠	٢٣,٥٢٩	٥٣٢,٨٧٩	٣٤,٨٤٢	-
	(٢٢١,٦٦٩)	-	(١٩,٨٦٠)	(٢٤٣,٣٤٥)	-	٢٥,٨٦٢	-	١٨٠,٢٩٤
	٥٦,٨٨٢,٥٠٠	٢,٥٣٢,٠٩١	٣,٥٨١,٤٩٣	٤٤١,٦١١	١,٠٨١,٩٩٦	٣٣٢,٣٢٣,٨٢٢	٣,٦٢١,٢٥١	١٢,٣٤١,٢٣٦
	٣٤,٠٥٥,١٧٩	٨٩,٣٥٢	-	-	٩٥٢,٥٦٨	٢٦,٧٦١,٩٦٩	٣,٠٦٨,٢١٤	٣,١٨٣,٠٧٦
	١,١٦٢,٢٠٥	١٧٧,٢٤٦	-	-	٥٤,٧٠٩	١,١٧١,٩٥٧	٦٦,٨٨٢	١٩١,٤١١
	(٢٢,٦١٢)	-	-	-	-	(٢٢,٦١٢)	-	-
	٣٥,٦٩٤,٧٧٢	٢٦٦,٥٩٨	-	-	١,٠٠٧,٢٧٧	٢٧,٩١١,٣١٤	٣,١٣٥,٠٩٦	٣,٣٧٤,٤٨٧
	٢١,١٢٨,٧٢٨	٢,٢٦٥,٤٩٣	٣,٥٨١,٤٩٣	٤٤١,٦١١	٧٤,٧١٩	٥,٤١٢,٥٠٨	٤٨٦,١٥٥	٨,٨٦٦,٧٤٩

الإستهلاك المشترك

الرصيد كما في ١ كانون الثاني ٢٠٢١

إستهلاكات خلال السنة

فروقات صملة

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

صافي القيمة التقديرية

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركائها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

١٢ - ممتلكات وآلات ومعدات، بالصافي^{١١}

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠

المجموعة	محطة توليد الكهرباء	الأراضي	مشاريع قيد الاجراء	سيارات	آلات ومعدات وأجهزة	أثاث وأجهزة مكتبية	أبنية وإنشاءات
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
٥١,٢٢١,٤٤٧	-	١,٩٠٠,٩٩٦	٣,٠٨٤,٣٣٠	١,٠٥٨,٤٢٧	٣٢,٠٩٢,٢٩٠	٣,٥٤٧,٢٣٥	٩,٥٣٨,٢٢٩
٥٠٢,٣٨٩	-	-	١٨٠,٣٨٥	-	٢٨٢,٩٣٠	٣٩,١٧٤	-
٤,٥٤١,٧٤٣	-	١,٣٢٩,٥٦٣	-	-	٤٢٦,١٦٨	-	٢,٧٤٦,٠١٢
-	٢,٥٣٢,٠٩١	٣٨٥,٨٢٨	(٢,٩١٧,٩١٩)	-	-	-	-
(١٤٠,٠٢٠)	-	(٤٢,٢٢٣)	-	-	(١٢,١٢٨)	-	(٨٤,٦٥٩)
٥١,١٢٥,٥٥٩	٢,٥٣٢,٠٩١	٣,٦١٤,١٦٤	٣٤٦,٥٩٦	١,٠٥٨,٤٢٧	٣٢,٧٧٨,٢٥٠	٣,٥٨٦,٤٠٩	١٢,١٩٩,٥٨٢
٣١,٩٤٠,٠١٨	-	-	-	٨٩٣,٦٦٧	٢٥,٠٧٢,٠٥٤	٢,٩٩٧,١٧٤	٢,٩٧٧,١٢٣
١,٦٨٥,٥٥١	٨٩,٣٥٢	-	-	٥٨,٩٠١	١,٢٧٧,٠٢٧	٧١,٠٤٠	١,٨٩,٢٣١
٤٤٠,٦٠٠	-	-	-	-	٤٢٥,٩٦٧	-	١٤,٦٣٣
(١٠,٩٩٠)	-	-	-	-	(١٣,٠٧٩)	-	٢,٠٨٩
٣٤,٠٥٥,١٧٩	٨٩,٣٥٢	-	-	٩٥٢,٥٦٨	٢٦,٧٦٦,٩٩٩	٣,٠٦٨,٢١٤	٣,١٨٣,٠٧٦
٢٢,٠٧٠,٣٨٠	٢,٤٤٢,٧٣٩	٣,٦١٤,١٦٤	٣٤٦,٥٩٦	١,٠٥٨,٩٩٩	٦,٠٢٦,٢٨١	٥١٨,١٩٥	٩,٠١٦,٥٠٦

*تم الانتهاء خلال عام ٢٠٢٠ من تجهيز مشروع محطة توليد الكهرباء الواقع في مدينة أريحا وذلك لاستخدامها في أعمال المجموعة وتم إعادة تصنيفه من مشاريع قيد الاجراء الى الممتلكات والمعدات.

الإستهلاك المشترك

الرصيد كما في ١ كانون الثاني ٢٠٢٠

إستهلاكات خلال السنة

الناتج عن الاستهلاك على شركة تابعة

فروقات صلبة

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠

صافي القيمة التقديرية

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

١٣- ذمم وأرصدة دائنة أخرى

٢٠٢٠	٢٠٢١	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٢,٠٥٣,٦٢٣	١,٥٩٣,٠٩٥	دائنون تجاريون
١,٥٢٤,٠٦٣	٢,٣٠٨,٦٧٦	مصاريف مستحقة
٢,١٣٧,٢٨١	٢,١٤٩,٣٩٧	شيكات آجلة الدفع
٥٢,٤٨١	-	ضريبة القيمة المضافة وإقتطاعات ضريبة الدخل
٣٨٧,٠٤٨	٢٧٠,٠٧٣	الالتزامات المالية المشتقة*
<u>٦,١٥٤,٤٩٦</u>	<u>٦,٣٢١,٢٤١</u>	

* تمثل التزامات مقابل عقود تحوط آجلة لعملة الدولار مثبتة بالقيمة العادلة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

١٤- مخصص ضريبة الدخل

٢٠٢٠	٢٠٢١	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
-	(٨٨٠,٥٨٣)	الرصيد في بداية السنة
٨٢٣,٧٢٨	١,٢٧٣,٠٠٣	التخصيص للسنة
(٥٢٣)	-	ضرائب مدفوعة خلال السنة
<u>(١,٧٠٣,٧٨٨)</u>	<u>(٩٩١,٤٧٩)</u>	تفاض مع وزارة الصحة خلال السنة
(٨٨٠,٥٨٣)	(٥٩٩,٠٥٩)	المحول الى أرصدة مدينة أخرى
٨٨٠,٥٨٣	٥٩٩,٠٥٩	الرصيد في نهاية السنة
<u>-</u>	<u>-</u>	

● حصلت الشركة على مخالصات ضريبية للسنوات حتى نهاية السنة المالية ٢٠١٦. وتقوم حالياً بمناقشة المخالصة مع دائرة الضريبة عن السنوات ٢٠١٧ وحتى ٢٠٢٠.

● منحت الهيئة العامة لتشجيع الاستثمار الفلسطينية الشركة شهادة تأكيد استثمار بشأن تطوير مصنع أدوية ومنحها الحوافر التالية:

المرحلة الأولى: دفع ضريبة دخل على الدخل الخاضع للضريبة بنسبة ٥٪ لمدة خمس سنوات لنسبة التطوير البالغة ٤٤٪ تبدأ

من ١ تموز ٢٠١٩ حتى ٣٠ حزيران ٢٠٢٤.

المرحلة الثانية: دفع ضريبة دخل على الدخل الخاضع للضريبة بنسبة ١٠٪ لمدة ثلاثة سنوات لنسبة التطوير البالغة ٤٤٪ تبدأ

من نهاية المرحلة الأولى من ١ تموز ٢٠٢٤ وحتى ٣٠ حزيران ٢٠٢٧.

١٥- مخصص تعويض نهاية الخدمة

٢٠٢٠	٢٠٢١	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٩,٤٤١,٢٠٩	٩,٩٧٢,٩٩٥	الرصيد في بداية السنة
١,٠٩١,٧٣٢	١,٠٥٣,٣٨٢	التخصيص للسنة
<u>١٠,٥٣٢,٩٤١</u>	<u>١١,٠٢٦,٣٧٧</u>	
(٥٩٣,٠١٦)	(٢١٦,٥٦٨)	تعويضات مدفوعة خلال السنة
٣٣,٠٧٠	١٥,٢٥١	فرق عملة
<u>٩,٩٧٢,٩٩٥</u>	<u>١٠,٨٢٥,٠٦٠</u>	الرصيد في نهاية السنة

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١
١٦ - قروض بنكية

٢٠٢٠	٢٠٢١	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
١,١٦٦,٦٦٤	٨٥٤,١٦٤	قروض بنكية - جزء قصير الأجل
٢,٠٣٤,٧٢٨	١,١٨٠,٥٦٤	قروض بنكية - جزء طويل الأجل
<u>٣,٢٠١,٣٩٢</u>	<u>٢,٠٣٤,٧٢٨</u>	

تم توقيع اتفاقية مع أحد البنوك المحلية خلال عام ٢٠١٨ لمنح المجموعة قرض بقيمة ٣,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي يسدد على فترة ٤٨ شهر (تستحق أول دفعة بتاريخ تشرين الأول ٢٠١٨ وتستمر حتى شهر أيلول ٢٠٢٢) بفائدة لايبور ٣ أشهر + ٢٪ بحد أدنى ٤,١٥٪ ويحد أعلى ٧٪، بلغ الرصيد المتبقي من القرض ما قيمته ٤٣٧,٥٠٠ دولار أمريكي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

تم توقيع اتفاقية مع أحد البنوك المحلية خلال عام ٢٠١٩ لمنح شركة بيرزيت للأدوية قرض بقيمة ٢,٥٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي يسدد على فترة ٦٠ شهر (تستحق أول دفعة بتاريخ تشرين الثاني ٢٠١٩ وتستمر حتى شهر تشرين الأول ٢٠٢٥) بفائدة ٤,٧٥٪ سنوياً بكفالة رئيس مجلس الإدارة الشخصية، بلغ الرصيد المتبقي من القرض ما قيمته ١,٥٩٧,٢٢٨ دولار أمريكي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١. يتم دفع القرض على شروط الأقساط المتفق عليها أدناه:

إن فترة استحقاق الرصيد المتبقي هي كما يلي:

دولار أمريكي	
٨٥٤,١٦٤	المستحق للتسديد خلال عام ٢٠٢٢
٤١٦,٦٦٤	المستحق للتسديد خلال عام ٢٠٢٣
٤١٦,٦٦٤	المستحق للتسديد خلال عام ٢٠٢٤
٣٤٧,٢٣٦	المستحق للتسديد خلال عام ٢٠٢٥
<u>٢,٠٣٤,٧٢٨</u>	

١٧ - الإحتياطات

إحتياطي إجباري

تقوم المجموعة بموجب قانون الشركات ونظامها الداخلي بإقتطاع ١٠٪ من صافي ربح السنة بعد الضريبة لحساب الإحتياطي الإجباري إلى أن تبلغ الإقتطاعات ربع قيمة رأس المال، ويجوز زيادة النسبة بقرار من مجلس الإدارة إلى أن تبلغ الإقتطاعات قيمة رأس المال وعندئذ يجب وقفها. لا يجوز توزيع هذا الإحتياطي على المساهمين.

إحتياطي إختياري

يجوز للهيئة العامة بناءً على إقتراح مجلس الإدارة أن تقرر إقتطاع جزء من الأرباح بإسم إحتياطي إختياري على ألا يزيد المبلغ المقرر سنوياً عن ٢٠٪ من الأرباح لتلك السنة. يستعمل الإحتياطي الإختياري في الأغراض التي يقررها مجلس الإدارة وإذا لم يستعمل يجوز لمجلس الإدارة إعادته إلى المساهمين على شكل أرباح.

إحتياطي خاص

يتم تكوين إحتياطي خاص بالتحويل من الربح السنوي بناءً على توصيات مجلس الإدارة وموافقة المساهمين خلال الإجتماع السنوي العادي للهيئة العامة للمساهمين. إن هذا الإحتياطي مخصص لمشاريع التطوير المستقبلية ويتم استخدامه بناءً على قرارات مجلس الإدارة. تم خلال السنة الحالية تحويل مبلغ ١٠,٠٠٠,٠٠٠ دولار من الأرباح المدورة إلى حساب الإحتياطي الخاص بناءً على موافقة الهيئة العامة.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

١٨ - تكلفة المبيعات

٢٠٢٠ دولار أمريكي	٢٠٢١ دولار أمريكي	
٦,٧٤٦,٥١٢	٦,١٨٦,٧٦٤	بضاعة جاهزة في بداية السنة
٥,٥٥٨,٧٧٤	٩,٦٦٤,١١٤	مشتريات بضاعة جاهزة
١٦,٣٠٤,٩٠٤	١٧,٥٦٣,٨٩٩	تكلفة الإنتاج للسنة
٢٨,٦١٠,١٩٠	٣٣,٤١٤,٧٧٧	بضاعة معدة للبيع
(٦,١٨٦,٧٦٤)	(٥,٢٧١,٢٢٢)	بضاعة جاهزة في نهاية السنة
٢٢,٤٢٣,٤٢٦	٢٨,١٤٣,٥٥٥	تكلفة المبيعات

١٩ - مصاريف المبيعات

٢٠٢٠ دولار أمريكي	٢٠٢١ دولار أمريكي	
١,١١٢,١٩٠	١,١٨٢,٨٨٩	رواتب موظفين
٢٥١,٢٣٥	٤٠٩,٧٣٧	مصاريف منافع الموظفين
٢٣٦,٥٦٣	٢٢٣,٧٣٥	مصاريف توزيع
-	١٣,٥٤٦	رسوم عطاءات
١٦٦,٢٢٥	٢١٢,٥١٤	مصاريف التصدير
٢٢٧,٤٠٦	٣٥٥,٨٩٢	أخرى متفرقة
٢,٠٩٣,٦١٩	٢,٤٩٨,٢١٣	

٢٠ - مصاريف الدعاية

٢٠٢٠ دولار أمريكي	٢٠٢١ دولار أمريكي	
٨٦٢,٨١٧	٩٢٦,٩٠٠	رواتب موظفين
٧١,١٤٩	١٠٣,٦٨٠	مصاريف منافع الموظفين
٦٧,٨٤١	١٠٩,٩١٦	دعاية وإعلان
٦٧,٣١٩	٧١,٨٤٣	سفرات وتنقلات
٩٠,٥٨٥	٤١,٦٩٧	أخرى متفرقة
١,١٥٩,٧١١	١,٢٥٤,٠٣٦	

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

٢١- مصاريف إدارية وعمومية

٢٠٢٠ دولار أمريكي	٢٠٢١ دولار أمريكي	
١,٤٢٩,٧٨٩	١,٥١٧,١٨٢	رواتب موظفين
١٩٠,٠٤٦	٤٦٤,٦٨٦	مصاريف منافع الموظفين
٢٥٥,٤٨٧	١٩٨,٢٨٨	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
٢٤٦,٧٢٥	٢٤١,٧١٣	إستهلاك ممتلكات وألات ومعدات
٨٥,٨٦٩	٩٠,٦٠٥	قرطاسيه ومطبوعات وصيانة الأجهزة المكتبية
٥١,٠٩٣	٦٠,٦١٣	أتعاب إستشارية ومهنية
١٢١,٠٦١	١٣١,٢١٢	تنقلات وسفريات
٣٢,٩١٤	٧,٦٠٨	بريد وبرق وهاتف
١٥,٩٥٢	٦,٩٨٤	إيجارات
١٤,٥٩٧	٢٢,٦٩٨	تأمين الموظفين
٣,٤٣٧	٦,٩٦٨	ضيافة
٤١,٠٣٧	١٢,٥٨٩	منح دراسية
٢٦١,٦٢١	١٠٨,٠٣٢	تبرعات صندوق وقفة عز وأخرى
٢٧٥,٣٦٣	٢١٩,٥٢٤	رسوم ورخص وإشتراكات وتبرعات أخرى
<u>٣,٠٢٤,٩٩١</u>	<u>٣,٠٨٨,٧٠٢</u>	

٢٢- أرباح بيع وتقييم موجودات مالية

٢٠٢٠ دولار أمريكي	٢٠٢١ دولار أمريكي	
٣٣٤,٩٠٥	٦٦٦,٤٢٢	أرباح مقبوضة
٣٥٠,٠٠٠	-	أرباح بيع شركة حليفة
-	٧٠,٦٢١	أرباح المتاجرة بالأسهم
٣٩٩,٥١٦	١,٩٥٥,٣٧٨	أرباح غير متحققة ناشئة عن تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة
<u>١,٠٨٤,٤٢١</u>	<u>٢,٦٩٢,٤٢١</u>	

٢٣- إيرادات أخرى

٢٠٢٠ دولار أمريكي	٢٠٢١ دولار أمريكي	
٧٠,٠٠٠	٩٣,٣١٣	خصم مكتسب على سلفيات ضريبة الدخل
<u>٧٠,٠٠٠</u>	<u>٩٣,٣١٣</u>	

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

٢٤ - الربح الأساسي للسهم الواحد

تم احتساب الربح الأساسي للسهم الواحد على أساس قسمة الربح للسنة على المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية المتداولة خلال السنة على النحو التالي:

٢٠٢٠	٢٠٢١	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٧,٣٦٨,٩٩١	١٢,٠٧٨,٨٧٢	صافي ربح السنة العائد لمساهمي الشركة الام
١٩,٣٨٢,٤٤٩	١٩,٣٨٢,٤٤٩	عدد الاسهم (سهم)
<u>٠,٣٨</u>	<u>٠,٦٢</u>	العائد على السهم (دولار)

٢٥ - توزيعات الأرباح

قامت المجموعة خلال الفترة بدفع مبلغ ٢,٨٥٠,٣٦٠ دولار تمثل ١٥% من رأس المال المدفوع كتوزيعات أرباح للمساهمين عن سنة ٢٠٢٠، مقابل مبلغ ٤,١٨٠,٥٢٨ دولار دفعت خلال سنة ٢٠٢٠ تمثل ٢٢% من رأس المال المدفوع كتوزيعات أرباح للمساهمين عن سنة ٢٠١٩.

٢٦ - معاملات مع أطراف ذات علاقة

بلغت قيمة الأرصدة والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (شركات حليفة ومساهمين رئيسيين والإدارة العليا) خلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ و ٢٠٢٠ والأرصدة كما في ذلك التاريخ كما يلي:

الأرصدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ و ٢٠٢٠:

٢٠٢٠	٢٠٢١	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
(١,٠١٨,٢٢٩)	(١,٠٢١,٣٦٣)	توزيعات أرباح مستحقة غير مدفوعة للمساهمين
(٧٣٠,٧٩٥)	(٨٧٩,٨٧٤)	تعويض نهاية خدمة - الإدارة العليا

المعاملات خلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ و ٢٠٢٠:

٢٠٢٠	٢٠٢١	
١,٤١٩,٤٨٧	١,٣٧٢,٤٩٠	رواتب ومصاريف متعلقة بها
١٨٩,٠٠٠	١٩٨,٦٤٦	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

٢٧ - إدارة المخاطر

إدارة مخاطر السوق

• تخضع المجموعة لمخاطر المنافسة في أسعار البيع مع شركات تصنيع الأدوية الأخرى في فلسطين، وتقوم إدارة المجموعة بشكل دوري بتقييم حصتها في الأسواق مقارنة بالشركات المنافسة.

• تمارس المجموعة أنشطتها الرئيسية في فلسطين وبشكل جزئي في الجزائر وشرق أوروبا.

إدارة مخاطر الائتمان

تعني مخاطر الائتمان عدم قدرة الجهات الأخرى على تسديد التزاماتها التعاقدية الأمر الذي قد ينتج عنه خسارة مالية للمجموعة. تقوم المجموعة بمراقبة مدى تعرضها لمخاطر الائتمان وإلى التأكد من أن القيمة التراكمية للائتمان تتعلق بأطراف موافق عليها من قبل الإدارة و تقوم بمتابعة حدود الائتمان الممنوحة للأطراف الأخرى.

تتكون النظم التجارية المدبنة من عدد كبير من العملاء موزعة على مختلف مناطق فلسطين. يتم التحكم بمدى التعرض لمخاطر الائتمان بوضع حدود للتعامل التجاري مع عملاء المجموعة ويجري مراجعة هذه الحدود واعتمادها بشكل دوري من قبل الإدارة ومدراء الأقسام ذات الصلة.

إن معظم مبيعات المجموعة تتم في فلسطين وتحتصر معظم موجودات ومطلوبات المجموعة في فلسطين.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

٢٧- إدارة المخاطر ^{١١} التتمة

إدارة مخاطر أسعار صرف العملات الأجنبية

الجدول التالي يبين تحليل الموجدات المالية والمطلوبات المالية حسب العملات الأجنبية عند نسبة تغير ١٠٪ لسنة ٢٠٢١:

المجموع	صلاات أخرى	دينار أردني	شيفل إسراييلي	دولار أمريكي	الموجدات المالية
١,١٣٥,٢٤٣	٩٤,٧٧٨	٢١١,٥٤٠	١,٥٤٧,٦٨٢	(٧١٨,٧٠٧)	تقد وما في حكمه
٣٢,٩٢٥,٠٠٦	١,٨٩٣,٣٠٤	٢,٣٢٤,٥٠١	١٤,٤٠٥,٣٩٤	١٤,٣٠١,٨٠٧	ذمم مدينة، بالصافي
١٢,٦٧٤,٩٤٥	-	٨,٦١٣,٢٣٠	-	٤,٠٦١,٧١٥	موجدات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
٢٤,٠٧٣,١٩٩	-	٢,٧٧٨,٤٠٥	-	٢١,٢٩٤,٧٩٤	موجدات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
٤٤٨,٣٩٤	-	١٨,٨٩٥	١٤٠,٥٦٩	٢٨٨,٩٣٠	شيكات برسم التحصيل تستحق بعد سنة
١,٢٢٩,٤٣٩	-	-	-	١,٢٢٩,٤٣٩	أرصدة مدينة أخرى
٧٢,٤٨٦,٢٢٦	١,٩٨٨,٠٣٢	١٣,٩٤٦,٥٧١	١٦,٠٩٣,٦٤٥	٤٠,٤٥٧,٩٧٨	مجموع الموجدات
٦,٣٢١,٢٤١	-	٣٨,٩٢٩	٥,٢٥٣,٤٨١	١,٠٢٨,٨٣١	المطلوبات المالية
٢,٠٣٤,٧٢٨	-	-	-	٢,٠٣٤,٧٢٨	ذمم وأرصدة دائنة أخرى
٨,٣٥٥,٩٦٩	-	٣٨,٩٢٩	٥,٢٥٣,٤٨١	٣,٠٦٣,٥٥٩	قروض بتكئة
٦٤,١٣٠,٢٥٧	١,٩٨٨,٠٣٢	١٣,٩٠٧,٦٤٢	١٠,٨٤٠,١٦٤	٣٧,٣٩٤,٤١٩	مجموع المطلوبات
٦,٤١٣,٠٢٥	١٩٨,٨٠٣	١,٣٩٠,٧٦٤	١,٠٨٤,٠١٦	٣,٧٣٩,٤٤٢	الصافي

فرق حساسية العملات الأجنبية بتغير ١٠٪

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

٢٧- إدارة المخاطر "تتمة"

إدارة مخاطر أسعار صرف العملات الأجنبية "تتمة"

الجدول التالي يبين تحليل الموجودات المالية والمطلوبات المالية حسب العملات و فرق حسابية العملات الأجنبية عند نسبة تغير ١٠٪ لسنة ٢٠٢٠:

المجموع	صلات أخرى	ديبل أرمني	شيفيل إسراييلي	دولار أمريكي	الموجودات المالية
٢,٥٥٣,٦٣٩	٣٦,٩٥٧	١٦٧,٦٩٤	١,٦٧٦,٤٤٥	٦٧٢,٥٤٣	نقد وما في حكمه
١,٥٠٠,٠٠٠	-	-	-	١,٥٠٠,٠٠٠	ودائع ثابتة لدى البنوك
٢٤,٠١٣,٤٥٨	١,٤٤٢,١١٢	١,١١٩,٧٠٣	١٤,٦٢٠,٤٤٨	٦,٨٣١,١٩٥	ذمم مبنية، بالصافي
٨,٦٣٧,١٢٣	-	١,٥٧٧,٩٠٢	-	٧,٠٥٩,٢٢١	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
١٩,٦٩٨,٨٧٦	-	١,٨٧٥,٣٠٠	-	١٧,٨٢٣,٥٧٦	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
١,٢١٨,٨٠٣	-	-	-	١,٢١٨,٨٠٣	أرصدة مدينة أخرى
٥٧,٦٢١,٨٩٩	١,٤٧٩,٠٦٩	٤,٧٤٠,٥٩٩	١٦,٣٩٦,٨٩٣	٣٥,١٠٥,٣٣٨	مجموع الموجودات
٦,١٥٤,٤٩٦	-	٧,٥٠٢	٥,١٤٢,٥٥٥	١,٠٠٤,٤٣٩	المطلوبات المالية
٣,٢٠١,٣٩٢	-	-	-	٣,٢٠١,٣٩٢	ذمم وأرصدة دائنة أخرى
٩,٣٥٥,٨٨٨	-	٧,٥٠٢	٥,١٤٢,٥٥٥	٤,٢٠٥,٨٣١	قروض بتكبة
٤٨,٢٦٦,٠١١	١,٤٧٩,٠٦٩	٤,٧٣٣,٠٩٧	١١,١٥٤,٣٣٨	٣٠,٨٩٩,٥٠٧	مجموع المطلوبات
٤,٨٢٦,٦٠٢	١٤٧,٩٠٧	٤٧٣,٣١٠	١,١١٥,٤٣٤	٣,٠٨٩,٩٥١	الصفافي

فرق حسابية العملات الأجنبية بتغير ١٠٪

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

٢٧ - إدارة المخاطر ^{١١} تتمتع

إدارة مخاطر السيولة

إن المسؤولية النهائية عن إدارة مخاطر السيولة تقع على عاتق مجلس الإدارة الذي يقوم بدوره ببناء إطار مناسب لإدارة صلبات توفير تمويل قصير أو متوسط أو طويل الأجل بالإضافة إلى متطلبات إدارة السيولة الأخرى. تقوم المجموعة بإدارة مخاطر السيولة وذلك بالاحتفاظ باحتياطي نقدي كافي عن طريق مراقبة التدفقات النقدية التقديرية والفعلية بشكل مستمر، التعامل مع موسسات مالية ذات جدارة الائتمانية عالية بالإضافة إلى ملائمة تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية.

كان استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ كما يلي:

	١ إلى ٩٠ يوم	أكثر من ٩٠ يوم	بيون تاريخ استحقاق	المجموع
	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
الموجودات المالية	١,١٣٥,٢٤٣	-	-	١,١٣٥,٢٤٣
نقد وما في حكمه	-	١٠,٥٥٠,٥٦٤	-	٣٢,٩٢٥,٠٠٦
نصص مدينة بالصافي	٢٢,٣٧٤,٤٤٢	-	-	١٢,٦٧٤,٩٤٥
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل	-	-	٢٤,٠٧٣,١٩٩	٢٤,٠٧٣,١٩٩
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر	-	٤٤٨,٣٩٤	-	٤٤٨,٣٩٤
شيكات برسم التحصيل تستحق بعد سنة	-	-	١,٢٢٩,٤٣٩	١,٢٢٩,٤٣٩
أرصدة مدينة أخرى	-	-	٣٧,٩٧٧,٥٨٣	٧٢,٤٤٨,٦٢٦
مجموع الموجودات	٢٣,٥٠٩,٦٨٥	١٠,٩٩٨,٩٥٨	٣٧,٩٧٧,٥٨٣	٧٢,٤٤٨,٦٢٦
المطلوبات المالية	٢,٢٤٥,٥٤٠	٤,٠٧٥,٧٠١	-	٦,٣٢١,٢٤١
نصص وأرصدة دائنة أخرى	٨٥٤,١٦٤	١,١٨٠,٥٦٤	-	٢,٠٣٤,٧٢٨
قروض بتلكه	٣,٠٩٩,٧٠٤	٥,٢٥١,٢٦٥	-	٨,٣٥٠,٩٦٩
مجموع المطلوبات	٥,١٩٩,٤٠٨	٩,٤٠٧,٥٣٠	-	١٤,٦٠٦,٩٣٨

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للمدة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

٢٧- إدارة المخاطر^{١١}،^{١٢}

إدارة مخاطر السيولة^{١١}،^{١٢}

كان استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ كما يلي:

المجموع	بدون تاريخ استحقاق	أكثر من ٩٠ يوم	١ إلى ٩٠ يوم
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
٢,٥٥٢,٦٣٩	-	-	٢,٥٥٢,٦٣٩
١,٥٠٠,٠٠٠	-	-	١,٥٠٠,٠٠٠
٢٤,٠١٣,٤٥٨	-	٦,٦٥٢,٠٤١	١٧,٣٦١,٤١٧
٨,٦٣٧,١٢٣	٨,٦٣٧,١٢٣	-	-
١٩,٦٩٨,٨٧٦	١٩,٦٩٨,٨٧٦	-	-
١,٣١٨,٨٠٣	١,٣١٨,٨٠٣	-	-
٥٧,٦٢١,٨٩٩	٢٩,٥٥٤,٨٠٢	٦,٦٥٢,٠٤١	٢١,٤١٥,٠٥٦
٦,١٥٤,٤٩٦	-	٤,٠١٧,٢١٥	٢,١٣٧,٢٨١
٣,٣٠١,٣٩٢	-	٢,٩٠٩,٧٢٦	٢٩١,٦٦٦
٩,٣٥٥,٨٨٨	-	٦,٩٢٦,٩٤١	٢,٤٢٨,٩٤٧

الموجودات المالية
نقد وما في حكمه
ودائع ثابتة لدى البنوك
نعم مدينة، بالصلفي
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
أرصدة مدينة أخرى
مجموع الموجودات

المطلوبات المالية

نعم وأرصدة دائنة أخرى
قروض بتكئة
مجموع المطلوبات

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

٢٧- إدارة المخاطر "تتمة"

مخاطر أسعار الأسهم

تنتج مخاطر أسعار الأسهم عن التغيير في القيمة العادلة للإستثمارات في الأسهم. تعمل المجموعة على إدارة هذه المخاطر عن طريق تنويع الإستثمارات في مناطق جغرافية وقطاعات إقتصادية مختلفة.

يبين الجدول التالي التغيير في القيمة العادلة نتيجة للتغيرات المحتملة والممكنة في أسعار الأسهم مع بقاء جميع المؤثرات الأخرى ثابتة:

التغير في المؤشر	الأثر على قائمة الدخل دولار أمريكي	الأثر على حقوق الملكية دولار أمريكي
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل	± ١,٢٦٧,٤٩٥	± ١,٢٦٧,٤٩٥
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	± ٢,٤٠٧,٣٢٠	± ٢,٤٠٧,٣٢٠
± ١٠٪		
± ١٠٪		

مخاطر أسعار الفائدة

يوجد على المجموعة التزامات خاضعة للفوائد بمبالغ غير مادية.

مخاطر التشغيل

تمثل مخاطر المجموعة مخاطر حدوث خسائر مباشرة أو غير مباشرة نتيجة فشل معين ناتج عن التطبيقات التكنولوجية أو العمليات أو أخطاء الموظفين. تعمل المجموعة على التقليل من حدوث هذه المخاطر ما أمكن من خلال إطار من السياسات والإجراءات لتقييم ومراقبة وإدارة هذه المخاطر. تشمل مراقبة هذه المخاطر العمل على مراقبة جودة الإنتاج والفصل الفعال للواجبات والصلاحيات وإجراءات المطابقة، بالإضافة إلى زيادة وعي الموظفين بهذه المخاطر وطرق تقييمها.

مخاطر أخرى

تشمل المخاطر الأخرى مخاطر عدم الوفاء بالمتطلبات الرقابية والمخاطر القانونية ومخاطر السمعة. يتم السيطرة على مخاطر عدم الوفاء بالمتطلبات الرقابية من خلال إطار من السياسات والإجراءات المتعلقة بالانضباط والمتابعة. يتم إدارة مخاطر السمعة من خلال فحص منتظم للعوامل المتعلقة بسمعة المجموعة بالإضافة إلى إصدار تعليمات وسياسات خاصة حيث ما كان ذلك ملائماً.

إدارة مخاطر رأس المال

تقوم المجموعة بإدارة رأس المال لضمان استمراريتها وتعظيم العائد للمساهمين. يتكون هيكل رأسمال المجموعة من حقوق الملكية العائدة لمساهمي المجموعة والمتمثلة في رأس المال، الإحتياطيات والأرباح المستبقة كما ظهرت في القوائم المالية الموحدة.

٢٨- التزامات طارئة

على المجموعة بتاريخ القوائم المالية الموحدة التزامات طارئة على شكل كفالات بنكية بمبلغ ٥,٤٢٢,٥٢٦ دولار أمريكي مقابل مبلغ ٧,٤٠٢,١٧٥ دولار أمريكي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ .

هنالك قضيتان مرفوعتان على المجموعة بمبلغ ٨٤,٨٨٢ دولار أمريكي وذلك مقابل مطالبات عمالية. في رأي المستشار القانوني للمجموعة، فإنه لن يترتب على المجموعة أية مبالغ إضافية بسبب التغطية التأمينية لمثل هذه الحالات وبالتالي فليس هنالك حاجة لتكوين مخصص خسائر لهذه القضايا.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

٢٩- الاستحواذ على شركة تابعة

تم خلال كانون الثاني ٢٠٢٠ الإنتهاء من الإجراءات القانونية المتعلقة بتسجيل حصة المجموعة في السجل القانوني لشركة بترافارم في الجزائر بشكل رسمي بعد أن كان غير مسموح للمستثمرين الأجانب بحسب القوانين المحلية في الجزائر تملك ما يزيد عن ٤٩٪ من رأس مال الشركة المحلية المستثمر فيها، ونتيجة لذلك أصبح هناك سيطرة وقدرة للمجموعة على التحكم في القرارات المالية والإدارية. وعليه قامت المجموعة بتوحيد نتائج أعمال شركة بترافارم اعتباراً من كانون الثاني ٢٠٢٠ (تاريخ الاستحواذ والتسجيل).

قامت المجموعة بتاريخ ٢٣ كانون الثاني ٢٠٢٠ بشراء حصة استثمارية إضافية من شركة بترافارم (شركة حليفة) من خلال دفع مبلغ ٢٠٨,٠٠٠ دولار لتصبح كامل الحصة المملوكة لصالح المجموعة ما نسبته ٧٥٪ من رأس مال شركة بترافارم (٦٧٪ كما بتاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠١٩).

قامت المجموعة بإلغاء الاعتراف بالاستثمار في الشركة الحليفة مما نتج عنه ربح بمبلغ ٢٤٤,٥٠٥ دولار جرى إظهاره ضمن قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

- الربح المكتسب من إعادة تقييم حصة الملكية البالغة ٦٧٪ المحتفظ بها سابقاً في شركة بترافارم:

دولار	القيمة العادلة لحصة ٦٧٪ للاستثمار في تاريخ الاستحواذ
٧٤٦,٨٣٧	القيمة الدفترية لحصة ٦٧٪ من الاستثمار في تاريخ الاستحواذ
(٥٠٢,٣٣٢)	إعادة التقييم إلى القيمة العادلة للحصة الموجودة سابقاً في الشركة الحليفة
<u>٢٤٤,٥٠٥</u>	

- إن الخسارة الناتجة عن شراء المجموعة لحصة ٨٪ الإضافية في شركة بترافارم هي كما يلي:

دولار	القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المكتسبة من شركة بترافارم:
٤,١٠١,١٤٣	ممتلكات والآت ومعدات *
٥٧,٢٩٦	مخزون
١,١٠٤,٣١٢	ذمم تجارية مدينة
٢٥٨,٦٩٨	أرصدة مدينة أخرى
٨,٤٩٣	نقد وما في حكمه
(٤,٤١٥,٢٦٠)	ذمم دائنة ومخصصات أخرى
<u>١,١١٤,٦٨٢</u>	صافي الموجودات القابلة للتحديد
(٧٤٦,٨٣٧)	ينزل: القيمة العادلة لحصة الملكية المملوكة سابقاً بنسبة ٦٧٪
(٢٧٨,٦٧١)	القيمة العادلة لحقوق جهات غير مسيطرة بنسبة ٢٥٪
(٢٠٨,٠٠٠)	مقابل الشراء
<u>(١١٨,٨٢٦)</u>	الخسارة الناتجة عن الاستحواذ على حصة ملكية بنسبة ٨٪ إضافية من شركة بترافارم **

* تمثل القيمة العادلة للأرض والمبنى المقام عليها بموجب تقرير التخمين المعد من قبل مخمن عقارات قانوني معتمد خلال شهر كانون الثاني ٢٠٢٠. تم اعتبار القيمة العادلة لصافي الموجودات الأخرى القابلة للتحديد مساوية للقيمة الدفترية.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

٢٩- الاستحواذ على شركة تابعة (تتمة)

** تمثل الخسارة الناتجة عن الاستحواذ على الحصصة الإضافية والتي جرى إظهارها ضمن قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة بناءً على التقييم الأولي لصفافي الموجودات المستحوذ عليها والذي قد يتغير بناءً على التقييم النهائي لتوزيع سعر الشراء.

صافي النقد المدفوع للاستحواذ خلال الفترة:

المقابل النقدي	دولار
ينزل: أرصدة نقد وما في حكمه مكتسبة	(٢٠٨,٠٠٠)
	٨,٤٩٣
	<u>(١٩٩,٥٠٧)</u>

٣٠- أثر انتشار فيروس كورونا على المجموعة

تم تأكيد ظهور فيروس كورونا في بداية سنة ٢٠٢٠ وانتشاره حول العالم مما أدى إلى تعطيل الأنشطة التجارية والاقتصادية في معظم بلدان العالم بما فيها فلسطين، حيث أدى انتشار الفيروس إلى اغلاقات عديدة في الأسواق ومنع الحركة نتيجة التدابير الوقائية التي اتخذتها الحكومة للحد من انتشار الفيروس مما أدى إلى تعليق النشاطات التجارية الاعتيادية.

لقد درست إدارة المجموعة الظروف الاستثنائية والتي يمكن أن يكون لها تأثير جوهري على أعمال المجموعة ومخاطر التعرض للمجموعة وخلصت إلى أن التأثيرات الرئيسية على ربحية وسيولة المجموعة قد تنشأ من:

- إمكانية استرداد الذمم والأرصدة المدينة.
 - عدم توفر الموظفين وتوقف نشاطات المجموعة التشغيلية.
 - انخفاض إجمالي المبيعات، و
 - انخفاض القيمة السوقية للإستثمارات المحتفظ بها من قبل المجموعة.
- خلصت الإدارة إلى أنه لا يوجد تأثير جوهري يذكر على ربحية المجموعة كما في تاريخ القوائم المالية الموحدة المرفقة.

• إدارة السيولة / استمرارية المجموعة
اتخذت الإدارة تدابير عملية لضمان توفر السيولة الكافية للمجموعة للوفاء بالتزاماتها، كما وضعت خطة للعمل لضمان استمرار إنتاج وبيع الأدوية لزيائنها، تتابع الإدارة أثر تفشي الفيروس بشكل دوري لتتأكد من عدم وجود انحراف جوهري في الأعمال وخاصة فيما يتعلق بتوفير المواد اللازمة للإنتاج واستمرار عملية الإنتاج والبيع وتتخذ جميع الإجراءات المناسبة بهذا الخصوص.

• تحصيل الذمم المدينة
أدى انتشار فيروس كورونا إلى زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان نتيجة للإضطرابات التشغيلية، قامت إدارة المجموعة بتحسين إجراءات التحصيل والمتابعة مع الزبائن لضمان أفضل نتائج تحصيل ممكنة. بناءً على تقييم الإدارة، فإن المجموعة لم تحدد تأثيراً جوهرياً على قابلية استرداد الأرصدة المدينة للفترة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ خاصة وأنها تتعامل مع شريحة واسعة من الأطباء، الصيدليات والمستشفيات التي لم تتأثر كثيراً من الوضع القائم.

مجموعة شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

٣٠- أثر انتشار فيروس كورونا على المجموعة (تتمة)

• قياس القيمة العادلة للأدوات المالية
أدى انتشار فيروس كورونا إلى حدوث اضطرابات كبيرة وتقلب في الأسعار في الأسواق المالية العالمية. تراقب المجموعة ما إذا كانت القيم العادلة للموجودات المالية تمثل السعر الذي سيتم تحقيقه للمعاملات في السوق في ظل الظروف الحالية مع العلم أن معظم استثمارات المجموعة المالية هي عبارة عن استثمارات في أوراق مالية مدرجة في السوق المحلي حيث لم يكن هناك أي تقلب جوهري في الأسعار خلال الفترة.

بناءً على تقييم الإدارة، فإن المجموعة لم تحدد تأثيراً جوهرياً على القيم العادلة للموجودات المالية للفترة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ بخلاف التغيير الذي قد انعكس على المعلومات المالية الموحدة.

• قياس القيمة العادلة للإستثمارات في العقارات
بناءً على تقييم الإدارة، فإنه لا يوجد مؤشرات واقعية على وجود انخفاض جوهري في القيم العادلة للعقارات في السوق المحلي في ظل انتشار فيروس كورونا حتى مع انخفاض الإقبال على الشراء. وبالتالي لم تحدد إدارة المجموعة أي تأثير جوهري على القيمة العادلة للإستثمارات في العقارات للفترة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

ستقوم المجموعة بمراقبة السوق للتأكد بأن الأسعار المستخدمة من قبل المجموعة تمثل القيمة العادلة بشكل دقيق.

٣١- قياس القيمة العادلة

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية التي لا تظهر بالقيمة العادلة في القوائم المالية لا تختلف بشكل جوهري عن قيمتها الدفترية.

فيما يلي وصف للطرق والافتراضات المستخدمة لتحديد القيم العادلة للأدوات المالية غير المدرجة بالقيمة العادلة في القوائم المالية: الأدوات المالية التي تقارب قيمتها العادلة القيمة الدفترية، وهي الموجودات والمطلوبات المالية النقدية أو التي لها فترة إستحقاق قصيرة (أقل من ثلاثة أشهر) وتكون قيمتها الدفترية مقاربة لقيمتها العادلة.

الأدوات المالية ذات سعر الفائدة الثابت. يتم تقدير القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة والتي لها سعر فائدة ثابت عن طريق مقارنة التدفقات النقدية المخصومة بإستخدام أسعار الفائدة السوقية عند إدراجها أول مرة مع الأسعار السوقية الحالية لأدوات مالية مشابهة.

يوضح الجدول التالي تحليلاً للأدوات المالية والتي تم قياسها بالقيمة العادلة بعد تاريخ الإعراف المبني، والتي تم تجميعها في ثلاثة مستويات تبعاً لمدى إمكانية قياس القيمة العادلة.

- قياس القيمة العادلة من المستوى ١: وهي المدخلات المستنبطة من الأسعار المدرجة (غير المعدلة) لموجودات أو مطلوبات مطابقة في أسواق نشطة والتي يمكن للمنشأة الحصول عليها في تاريخ القياس؛
- قياس القيمة العادلة من المستوى ٢: وهي المدخلات المستنبطة من البيانات عدا عن الأسعار المدرجة المستخدمة في المستوى ١ والملاحظة للموجودات أو المطلوبات، سواء بطريقة مباشرة أو غير مباشرة؛ و
- قياس القيمة العادلة من المستوى ٣: وهي مدخلات للموجودات أو المطلوبات لا تعتمد على أسعار السوق الملحوظة.

إن بعض الموجودات المالية مقيمة بالقيمة العادلة في نهاية كل فترة مالية، والجدول التالي يوضح معلومات حول كيفية تحديد القيمة العادلة لهذه الموجودات المالية (طرق التقييم والمدخلات المستخدمة).

شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركائها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

٣١ - قياس القيمة العادلة^{٢٢} تتمه^{٢١}

مخالفات هامة غير ملموسة والقيمة العادلة	مخالفات هامة غير ملموسة	طريقة التقييم والمخالفات المستخدمة	مستوى القيمة العادلة	القيمة العادلة ٣١ كانون الأول (دولار أمريكي)	٢٠٢١ الموجودات المالية
لا ينطبق	لا ينطبق	الأسعار المعلنة في الأسواق المالية	المستوى الأول	١٢٠,٦٧٤,٩٤٥	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل (مدرجة)
لا ينطبق	لا ينطبق	الأسعار المعلنة في الأسواق المالية	المستوى الأول	١٨,٦٩١,٥٩٠	أسهم شركات مدرجة
لا ينطبق	لا ينطبق	نماذج تقييم داخلية تعتمد على صفى الأصول	المستوى الثالث	٥,٣٨١,٦٠٩	أسهم شركات غير مدرجة
				<u>٣٦,٧٤٨,١٤٤</u>	المجموع

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر:

شركة بيرزيت للأدوية
المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

٣١ - قياس القيمة العادلة "تتمة"

٢٠٢٠	القيمة العادلة	مستوى القيمة	طريقة التقييم	مدخلات هامة غير	العلاقة بين المدخلات
الموجودات المالية	٣١ كانون الأول (دولار أمريكي)	العادلة	والمدخلات المستخدمة	ملموسة	الهامة غير الملموسة
٢٠٢٠	٨,٦٣٧,١٢٣	المستوى الأول	الأسعار المعانة في	لا ينطبق	والقيمة العادلة
الموجودات المالية			الأسواق المالية	لا ينطبق	

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل (مدرجة)

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر:

٩,٢٧٣,١٧٥	المستوى الأول	الأسعار المعانة في	لا ينطبق
٥,٠٤٤,٠٩٢	المستوى الثاني	الأسواق المالية	لا ينطبق
٥,٣٨١,٦٠٩	المستوى الثالث	مقارنتها بالقيمة السوقية	لا ينطبق
		لأداة مالية مشابهة	لا ينطبق
		نمذج تقييم داخلية تعتمد	لا ينطبق
		على صفاتي الأصول	
٢٨,٣٣٥,٩٩٩			
المجموع			

لم تكن هناك تحويلات بين المستوى الأول والمستوى الثاني خلال العامين ٢٠٢١ و ٢٠٢٠ كما لم يطرأ تغيير على القيمة العادلة المدرجة ضمن المستوى رقم ٣.